



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАЛЕЗИНСКИЙ РАЙОН»

«БАЛЕЗИНО ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 апреля 2020 года

№ 451

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Балезинский район» от 07 апреля 2020 года № 329 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции»

На основании распоряжения Правительства Удмуртской Республики № 467 от 23.04.2020 года «О внесении изменений в распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 31 марта 2020 года № 363-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции» в постановление Администрации муниципального образования «Балезинский район» от 07 апреля 2020 года № 329 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Установить отсрочку арендных платежей за апрель, май, июнь 2020 года по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Балезинский район», договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Балезинский район», договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года».

2. Дополнить пунктом 1 а следующего содержания: «Установить освобождение от уплаты арендных платежей за апрель, май, июнь 2020 года по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Балезинский район», договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Балезинский район», договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами малого и

среднего предпринимательства, включенными в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющими основные виды деятельности в сфере авиаперевозок, аэропортовой деятельности, автоперевозок, культуры, организации досуга и развлечений, физкультурно-оздоровительной деятельности и спорта, туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, гостиничного бизнеса, общественного питания, организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений, организации конференций и выставок, бытовые услуги населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты), в случае если договором предусмотрено предоставление в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Балезинский район», земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Балезинский район», договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях его (их) использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для указанного вида деятельности (видов деятельности).

3. Дополнить пунктом 1б следующего содержания: «Установить отсрочку внесения арендных платежей за период с 1 апреля 2020 года до 1 октября 2020 года по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Балезинский район», договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенными с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими в Удмуртской Республике деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, на следующих условиях:

3.1) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды земельного участка, в сроки, предусмотренные договором аренды;

3.2) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Удмуртской Республики в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Удмуртской Республики до 1 октября 2020 года;

3.3) штраф, проценты за использование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

3.4) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

3.5) размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон за период с 1 апреля до 31 декабря 2020 года на 20 процентов в случае, предусмотренном пунктом 3 статьи 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года «О внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

4. Заменить в пп 1 п 2 и пп.2 п. 2 текст «в течение 10 рабочих дней» на «7 рабочих дней».

Глава муниципального образования



Ю.В.Новойдарский