

**РЕШЕНИЕ**

**Совета депутатов муниципального образования «Эркешевское»**

О внесении изменений в Положение о земельном налоге

на территории муниципального образования

"Эркешевское", утвержденное решением Совета

депутатов от 24ноября 2014года № 28-2(в редакции

изменений, внесенных решением Совета депутатов

МО «Эркешевское»от 22.12.2014г№ 29-4;30.11.2016;

№3-4;30.03.2017г.№ 8-1;10.10.2017г.№11-1).

Принято Советом депутатов муниципального

Образования «Эркешевское» 16 мая 2018года

Руководствуясь [главой 31](consultantplus://offline/ref=DDEE0AE8D46CFB59AB2D4E92B7D38DE4C35D94B18BD81016095D93C63B3473B62E378C664AEAaC42G) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Эркешевское", Совет депутатов муниципального образования "Эркешевское" решил:

1.Внести изменения в [Положение](consultantplus://offline/ref=64543789B8635168C42BC3A972EBF06FCD326B268476E6077EF504B652E9BD5CF5D164B3D7424BFE3B881CODW4H) "О земельном налоге на территории муниципального образования "Эркешевское", утвержденного решением Совета депутатов от 24 ноября 2014года(в редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов МО «Эркешевское» от 22.12.2014г № 29-4;30.11.2016 №3-4;30.03.2017г.№8-1).

1.Раздел 5 изложить в следующей редакции:

5. «Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Подтверждение налогоплательщиками – физическими лицами, имеющими право на налоговые льготы по земельному налогу, с 01.01.2018 осуществляется в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.2.В подтверждение обоснованности применения налоговой льготы налогоплательщики, указанные в пункте 4 «Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Эркешевское», вправе представить следующие документы:

|  |  |
| --- | --- |
| **Категория налогоплательщиков** | **Вид документа** |
| Инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности | Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Инвалиды с детства | Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Ветеран Великой Отечественной войны | Удостоверение ветерана ВОВ, удостоверение участника войны |
| Инвалид Великой Отечественной войны | Удостоверение инвалида Отечественной войны, удостоверение инвалида о праве на льготы |
| Ветеран боевых действий | Удостоверение ветерана боевых действий, свидетельство ветерана боевых действий о праве на льготы |
| Инвалид боевых действий | Удостоверение инвалида о праве на льготы, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Труженики тыла в годы ВОВ | Удостоверение труженика тыла в годы ВОВ |
| . Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»; | Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение участника ликвидации последствий аварии на производственном объединении «маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча; удостоверение эвакуированных (переселенных, выехавших добровольно) из населенного пункта, подвергнувшегося загрязнению вследствие аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в речку Теча (из зоны отчуждения «Маяк»); удостоверение проживавшего в населенном пункте, подвергшегося загрязнению вследствие аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча |
| Члены семей военнослужащих, потерявших кормильца | удостоверение Отдела социальной защиты населения установленного образца, выданное родителям и женам погибших военнослужащих |

2.Настоящее решение и Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Эркешевское» подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Балезинский район» в разделе «Муниципальные поселения-МО «Эркешевское»

3.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018года, но не ранее чем через месяц после его официального опубликования.

Глава муниципального

образования "Эркешевское" О.Г.Русских

д.Эркешево

16.05.2018г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЭРКЕШЕВСКОЕ"**

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением определяются налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования "Эркешевское", порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам государственной кадастровой оценки земель.

2. Ставки налога

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. 0,3% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

* занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BA3BF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73B32mBe7K) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444ED7DB6B93CF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73A34mBeCK), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BE39F116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73832mBeFK) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении прочих земельных участков;

2.1.3. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, за весь налоговый период, в котором установлен факт нецелевого использования.

3. Сроки и порядок уплаты налога

3.1. Установить срок уплаты земельного налога, подлежащего уплате по истечении налогового периода:

3.1.1. признать утратившим силу;

3.1.2 для налогоплательщиков – организаций, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода до 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей»;

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от налогообложения:

4.1.1. Инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности, а также инвалиды с детства

4.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий, труженики тыла в годы ВОВ

4.1.3. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

4.2. Предоставляются налоговые льготы

4.2.1 Членам семей военнослужащих, потерявших кормильца в размере 50 % на уплату земельного налога.

5. Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Подтверждение налогоплательщиками – физическими лицами, имеющими право на налоговые льготы по земельному налогу, с 01.01.2018 осуществляется в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.2.В подтверждение обоснованности применения налоговой льготы налогоплательщики, указанные в пункте 4 «Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Эркешевское», вправе представить следующие документы:

|  |  |
| --- | --- |
| **Категория налогоплательщиков** | **Вид документа** |
| Инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности | Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Инвалиды с детства | Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Ветеран Великой Отечественной войны | Удостоверение ветерана ВОВ, удостоверение участника войны |
| Инвалид Великой Отечественной войны | Удостоверение инвалида Отечественной войны, удостоверение инвалида о праве на льготы |
| Ветеран боевых действий | Удостоверение ветерана боевых действий, свидетельство ветерана боевых действий о праве на льготы |
| Инвалид боевых действий | Удостоверение инвалида о праве на льготы, справка учреждения медико-социальной экспертизы (ВТЭК) об инвалидности |
| Труженики тыла в годы ВОВ | Удостоверение труженика тыла в годы ВОВ |
| . Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»; | Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение участника ликвидации последствий аварии на производственном объединении «маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча; удостоверение эвакуированных (переселенных, выехавших добровольно) из населенного пункта, подвергнувшегося загрязнению вследствие аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в речку Теча (из зоны отчуждения «Маяк»); удостоверение проживавшего в населенном пункте, подвергшегося загрязнению вследствие аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча |
| Члены семей военнослужащих, потерявших кормильца | удостоверение Отдела социальной защиты населения установленного образца, выданное родителям и женам погибших военнослужащих |