**ПРОТОКОЛ № 2**

**Об отказе от заключения договора аренды**

**объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности**

**муниципального образования «Карсовайское» Балезинского района**

2 июля 2015года с. Карсовай

10 часов 00 минут

Единая комиссия по проведению торгов муниципального имущества муниципального образования «Карсовайское», рассмотрела факты обстоятельства, связанные с заключением договора аренды муниципального имущества по результатам аукциона по лоту № 1

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Колотов Антон Сергеевич – Глава администрации

МО«Карсовайское»

Заместитель председателя комиссии – Пономарева Н.Н.– бухгалтер администрации

МО«Карсовайское»;

Секретарь комиссии – Дерендяева В.Е. – специалист муниципальной службы

администрации МО «Карсовайское»

Член комиссии – Некрасова О.И. – старший специалист муниципальной службы

администрации МО «Карсовайское»

Член комиссии – Яговкина Н.И. – специалист по доходам администрации

МО «Карсовайское»

Всего членов комиссии: 5 человек.

На заседании Конкурсной комиссии присутствовало 5 (пять) членов конкурсной комиссии, что составляет 100% . Комиссия правомочна осуществлять свои функции в представленном составе.

Комиссия установила следующее:

17 июня 2015 года в администрации муниципального образования «Карсовайское» состоялось заседание комиссии по рассмотрению заявок на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 1, объявленному на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования «Балезинский район»: www.balezino.udmurt.ru. (раздел район/ Структура муниципального образования МО «Карсовайское»/ Аренда и продажа имущества) 26 мая 2015года.

Аукцион признан не состоявшимся, в связи с единственной заявкой, поданной на участие в аукционе Индивидуального Предпринимателя Рожкиной Татьяны Владимировны, заключить договор аренды нежилого помещения, общей площадью 20,4 м², расположенного на первом этаже административного здания, сроком на 5 лет, находящегося в муниципальной собственности, для размещения аптечных организаций, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Балезинский район, с. Карсовай, ул. Первомайская, д. 17 с единственным участником аукциона Индивидуальным Предпринимателем Рожкиной Татьяной Владимировной

Протокол велся комиссией, был подписан в день рассмотрения заявок с присутствующими членами комиссии.

18.06.2015года проект договора аренды муниципального имущества (нежилое помещение, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Балезинский район, с. Карсовай, ул. Первомайская, д. 17, общей площадью 20,4 м²) в соответствии с документацией об аукционе по лоту № 1, передан Индивидуальному Предпринимателю Рожкиной Татьяне Владимировне для ознакомления и подписания.

ИП Рожкина Т. В. направила в адрес Главы муниципального образования «Карсовайское» заявление (вх. № 81 от 29.06.2015г.) об отказе от заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Карсовайское» Балезинского района Удмуртской Республики.

На основании пунктов 150, 96 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 (далее Правила), в случае, если победитель аукциона в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил подписанный договор, переданный ему в установленном порядке по результатам аукциона, такой победитель признается уклонившимся от заключения договора аренды.

В соответствии с п. 97 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных Приказом ФАС № 67 от 10.02.2010г. организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

На основании выше изложенного комиссия единогласно решила:

1. Признать единственного участника аукциона ИП Рожкину Т.В., уклонившейся от заключения договора аренды нежилого помещения для размещения аптечных организаций, общей площадью 20,4 м², находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Карсовайское», расположенного на первом этаже административного здания по адресу: Удмуртская Республика, Балезинский район, с. Карсовай, ул. Первомайская, д. 17.

2. Направить Индивидуальному Предпринимателю Рожкиной Татьяне Владимировне, один экземпляр настоящего протокола.

**Подписи членов Конкурсной комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Зам председателя комиссии  Секретарь комиссии  Ч лен комиссии  Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Колотов.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Пономарева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Е.Дерендяева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Некрасова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Яговкина |