

ПРОТОКОЛ №6
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МО «БАЛЕЗИНСКОЕ»

п. Балезино

Время проведения 15 ч. 00 мин.
Дата проведения 25.10.2017 г.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Чебаков А.В. - Заместитель главы Администрации муниципального образования «Балезинское»;

Секретарь:

Касаткина И.А. - инженер Администрации муниципального образования «Балезинское»;

Члены комиссии:

Владыкин С.Л. - заместитель главы Администрации муниципального образования «Балезинский район», координатор программы;

Емельянов А.В. - начальник отдела строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации муниципального образования «Балезинский район»;

Корепанова Л.В. — главный специалист - эксперт Администрации муниципального образования «Балезинское»;

Ромашов В.Д. — председатель Общественного Совета муниципального образования «Балезинский район»;

Жуйков С.В. - генеральный директор ООО УК «Дружба», депутат Совета Депутатов муниципального образования «Балезинское»;

Представитель Ельцова А.В. - директора ООО «УК БалТраст» - Горличенко М.И. - мастер ООО «УК БалТраст»;

Лекомцев Р.Н. - главный инженер ООО «Мой дом»;

Касимов Р.Г. - член Общественного Совета муниципального образования «Балезинский район», председатель уличного комитета;

Бабинцев Н.В. - председатель Совета депутатов муниципального образования «Балезинский район»;

Старков А.А. - активист Общероссийского народного фронта.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка:

1. Отбор заявок на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов для включения в Адресный перечень программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018-2022 годы».

Далее по вопросу:

1. Отбор заявок на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов для включения в адресный перечень программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018-2022 годы».

Чебаков А.В.: Рассмотрим таблицу с подсчетом баллов по критериям отбора заявок на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018-2022 годы» (Приложение №1 к Протоколу №6 от 25.10.2017 г.)

Жуйков С.В.: У нас есть дизайн-проекты к заявкам жителей многоквартирных домов по адресам:

- ул. Калинина, д. 48;
- ул. Дружбы, д. 17;
- ул. О. Кошевого, д. 6, предлагаю ознакомиться с ними.

Касаткина И.А.: Данные дизайн-проекты не соответствуют Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу на 2018-2022 годы, утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Балезинское» от 23.08.2017 г. №91-п. И данные дизайн-проекты не утверждены общим собранием собственниками помещений в многоквартирном доме.

Жуйков С.В.: В протоколах к заявкам указан пункт по дизайн-проектам.

По критерию: наличие, утвержденного общим собранием собственников помещений в МКД, образующих дворовую территорию, дизайн-проекта на благоустройство дворовой территории предусмотрено: $7 * 0,4 = 2,8$ баллов.

Чебаков А.В.: Предложено добавить баллы по дворовым территориям, по которым появились дизайн-проекты.

В результате голосования: За - 11 голосов, против - 0, воздержался - 0.

Решили добавить 2,8 баллов к общей сумме баллов по адресам:

- ул. Калинина, д. 48;
- ул. Дружбы, д. 17;
- ул. О. Кошевого, д. 6.

Касаткина И.А.: От управляющей компании ООО «Мой дом» так же поступили заявки с приложенными фотографиями, схемами благоустройства дворовой территории со всеми размерами так же можно их рассмотреть, как дизайн-проекты.

Ромашов В.Д.: Необходимо рассмотреть добавление баллов и по дворовым территориям, предоставленным ООО «Мой дом» по адресам:

- ул. Удмуртская, д. 18;
- ул. Удмуртская, д. 16;
- ул. Республиканская, д. 2А;
- ул. Республиканская, д. 2Б;
- ул. Свердлова, д. 7А;
- ул. Московская, д. 41 Б;
- ул. Короленко, д. 24А.

Чебаков А. В.: Предложено добавить баллы по дворовым территориям, по вышеуказанным семи адресам.

В результате голосования: За - 11 голосов, против - 0, воздержался - 0.

Чебаков А. В.: Посмотрим фотографии по остальным заявкам.

Корепанова Л. В.: Для чего смотреть степень благоустройства дворовых территорий, если мы сейчас приняли решение добавить баллы тем, у кого есть дизайн- проекты, а у кого их нет как ходили по колено в грязи, так и будут ходить. Люди нас не поймут.

Владыкин С. Л.: Наибольшее количество баллов по критериям набирают дворовые территории по следующим адресам:

- ул. Калинина, д. 48;
- ул. Дружбы, д. 17;
- ул. О. Кошевого, д. 6.

Корепанова Л.В.: По подсчету баллов получается, что наибольшее количество баллов, по адресу: ул. Калинина, д. 48, но по ул. Калинина, д. 38 и д. 48 составляют ' общую дворовую территорию и имеется общий заезд, их необходимо объединить и посчитать средний балл.

Бабинцев Н.В.: Почему мы будем скидывать этот адрес из-за жильцов домов, которые не поработали и не предоставили дизайн-проект.

Владыкин С.Л.: Далее количество баллов по критериям по семи дворовым территориям совпадает

Бабинцев Н.В.: Давайте посмотрим по году постройки дома.

Ромашов В.Д.: Год постройки уже учтён в критериях по подсчёту общего количества баллов. Зачем снова возвращаться к этому?

Корепанова Л.В.: К заявке по адресу ул. М. Горького, д. 27 также прилагаются и фотографии и схемы благоустройства которую тоже можно принять как дизайн-проект. Если и к ним добавить 2,8 балла, то общее количество баллов составит 16 баллов, что даёт им возможность попасть в адресный перечень программы на 2018 год.

Жуйков С.В.: Это просто схема, а не дизайн.

Владыкин С.Л.: По вашим дворовым территориям тоже схемы, а не дизайн-проекты.

Старков А.А.: По заявке ул. М. Горького, д. 27 такие же схемы благоустройства, что и смотрели по вышеперечисленным дворовым территориям, то же самое сделано.

Жуйков С.В.: Может тогда не 2,8 балла добавлять, а половину.

Корепанова Л.В. У всех заявок имеются фотографии и схемы.

Бабинцев Н.В.: тогда нужно отказаться от баллов по критерию наличие дизайн-проекта. На прошлом заседании Вы говорили, что нет ни одного дизайн-проекта есть только схемы благоустройства территории. Сегодня все схемы превратились в дизайн-проекты.

Касаткина И.А.: Потому что на сегодняшний день нет ни одного соответствующего дизайн-проекта.

Старков А.А.: Были представлены по 3 адресам дизайн-проекты, мы их посмотрели на экране, а по остальным нет дизайн-проектов, а только фотографии. Тогда баллы необходимо оставить только для трёх домов.

Чебаков А.В.: То что Вы показали, это красивая картинка без обозначения размеров.

Бабинцев Н.В.: Дата окончания подачи заявки 25 сентября 2017 года, а заявка по ул. Дружбы, 17 была предоставлена 23 октября 2017 года. И значит, её необходимо исключить.

Владыкин С.Л.: Зачем приняли заявку позже срока подачи заявок?

Касаткина И.А.: Отклонить и не принять заявку мы не можем. Необходимо решить на заседании комиссии рассматривать данную заявку по дворовой территории, которая подана после окончания приёма заявок или не рассматривать. Давайте проголосуем.

В результате голосования: За - 11 голосов, против - 0, воздержался - 0.

Владыкин С.Л.: Предлагаю дворовые территории по ул. Л. Толстого, 15 и ул. Л. Толстого, 17 включить в перечень на 2019 год.

Касаткина И.А.: Если двор общий, то общее количество баллов набранных каждым домом суммируется и делится на количество домов, расположенных на данной территории. Если объединить дома №15,17 и 19 по ул. Л. Толстого, то средний балл получается 12,7.

Решили: Включить в адресный перечень дворовых территорий программы формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018-2022 годы» в следующем порядке:

На 2018 год:

- 1) ул. Калинина, д.48;
- 2) ул. Дружбы, д. 17;
- 3) ул. О. Кошевого, д. 6;
- 4) ул. Короленко, д. 10;
- 5) ул. Короленко, д. 11;
- 6) ул. Сибирская, д. 50А;

На 2019 год:

- 7) ул. Механизаторов д. 9;
- 8) ул. Первомайская, д. 1
- 9) ул. Л. Толстого, д. 7, д. 8;
- 10) ул. М. Горького, д. 27;
- 11) ул. Короленко, д. 9

На 2020 год:

12) ул. Л. Толстого, д. 15, д. 17, д. 19;

13) ул. Л. Толстого, д. 14;

14) ул. Калинина, д. 38;

15) ул. Свердлова,

д. 3 На 2021 год:

16) ул. Короленко, д. 24А;

17) ул. Республиканская, д. 2А;

18) ул. Республиканская, д. 2Б;

19) ул. Московская, д. 29;

На 2022 год:

20) ул. Удмуртская, д. 16;

21) ул. Удмуртская, д. 18;

22) ул. Московская, д. 41 Б;

23) ул. Баумана, д. 28;

24) ул. Свердлова, д. 7А.

Заместитель председателя комиссии:

Чебаков А.В.

Секретарь комиссии:

Касаткина И.

26

Приложение №1 к Протоколу №6 от 25.10.2017 г. муниципальной общественной комиссии по обеспечению реализации программы "Формирование современной городской среды на территории МО "Балезинское" на 2018-2022 годы"

№ п/п	Адрес	Финансовый критерий	Кол-во баллов	Технический критерий	Кол-во баллов	Организационный критерий	Количество баллов	Общее кол-во баллов	Дата подачи заявки	Общественная значимость (кол-во квартир)	Проходимость территории	Ближайший год проведения кап.ремонта дома
1	ул. М. Горького, д. 27	5%	10*0,5=5	1995 г.	2*0,1=0,2	92,00%	20*0,4=8	13,2 ✓	01.08.2017 г.	12		2030 г.
2	ул. Удмуртская, д. 18	5%	10*0,5=5	2013 г.	0	72,69%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	24		2036 г.
3	ул. Удмуртская, д. 16	5%	10*0,5=5	2012 г.	0	70,77%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	36		2036 г.
4	ул. Республиканская, д. 2А	5%	10*0,5=5	2010 г.	0	63,25%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	18		2036 г.
5	ул. Республиканская, д. 2Б	5%	10*0,5=5	2006 г.	0	83,49%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	12		2030 г.
6	ул. Свердлова, д. 7А	5%	10*0,5=5	2014 г.	0	74,44%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	34		2044 г.
7	ул. Московская, д. 41Б	5%	10*0,5=5	2015 г.	0	55,54%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	42		-
8	ул. Короленко, д. 24А	5%	10*0,5=5	2012 г.	0	72,75%	15*0,4=6	11 ✓	07.08.2017 г.	36		2036 г.
9	ул. Механизаторов, д. 9	5%	10*0,5=5	1972 г.	4*0,1=0,4	100,00%	20*0,4=8	13,4 ✓	14.08.2017 г.	8		2018 г.
10	ул. Сибирская, д. 50А	5%	10*0,5=5	1963 г.	5*0,1=0,5	92,93%	20*0,4=8	13,5 ✓	18.08.2017 г.	16		2019 г.
11	ул. Свердлова, д. 3	5%	10*0,5=5	1958 г. ремонт придомовой 2015 году	0	84,00%	15*0,4=6	11 ✓	18.08.2017 г.	12		2021 г.
12	ул. Баумана, д. 28	5%	10*0,5=5	1990 г. ремонт придомовой 2016 году	0	68,20%	15*0,4=6	11 ✓	22.08.2017 г.	36		2029 г.
13	ул. Л. Толстого, д. 7, д. 8	5%	10*0,5=5	1990 г.	2*0,1=0,2	100,00%	20*0,4=8	13,2 ✓	22.08.2017 г.	16		2021 г.
14	ул. О.Кошевого. д. 6	5%	10*0,5=5	1972 г. ремонт придомовой 2016 г.	0	85,00%	15*0,4=6	11 ✓	19.09.2017 г.	16		2020 г.
15	ул. Первомайская, д. 1	5%	10*0,5=5	1982 г.	3*0,1=0,3	100,00%	20*0,4=8	13,3 ✓	21.09.2017 г.	22		2023 г.
16	ул. Калинина, д. 48	5%	10*0,5=5	1967 г.	4*0,1=0,4	91,90%	20*0,4=8	13,4 ✓	25.09.2017 г.	16		2021 г.
17	ул. Л.Толстого, д. 19	5%	10*0,5=5	1987 г.	2*0,1=0,2	82,20%	15*0,4=6	11,2 ✓	25.09.2017 г.	12		2018 г.
18	ул. Л. Толстого, д. 15	5%	10*0,5=5	1953 г.	5*0,1=0,5	100,00%	20*0,4=8	13,5 ✓	25.09.2017 г.	8		2021 г.
19	ул. Л. Толстого, д. 17	5%	10*0,5=5	1978 г.	3*0,1=0,3	100,00%	20*0,4=8	13,3 ✓	25.09.2017 г.	8		2021 г.
20	ул. Московская, д. 29	5%	10*0,5=5	1985 г. ремонт придомовой 2016 г.	0	72,10%	15*0,4=6	11 ✓	25.09.2017 г.	22		2024 г.
21	ул. Калинина, д. 38	5%	10*0,5=5	1983 г.	3*0,1=0,3	63,70%	15*0,4=6	11,3 ✓	25.09.2017 г.	18		2021 г.
22	ул. Л. Толстого, д. 14	5%	10*0,5=5	1960 г.	5*0,1=0,5	61,80%	15*0,4=6	11,5 ✓	25.09.2017 г.	8		2019 г.
23	ул. Короленко, д. 9	5%	10*0,5=5	1958 г.	5*0,1=0,5	74,74%	15*0,4=6	11,5 ✓	25.09.2017 г.	8		2022 г.
24	ул. Короленко, д. 10	5%	10*0,5=5	1947 г.	5*0,1=0,5	100,00%	20*0,4=8	13,5 ✓	25.09.2017 г.	8		2021 г.
25	ул. Короленко, д. 11	5%	10*0,5=5	1973 г.	4*0,1=0,4	100,00%	20*0,4=8	13,4 ✓	25.09.2017 г.	4		2021 г.
26	ул. Дружбы, д. 17	5%	10*0,5=5	1970 г.	4*0,1=0,4	100,00%	20*0,4=8	13,4 ✓	23.10.2017 г.	16		2020 г.