

Извещение о проведении аукциона.

Администрация МО «Карсовайское» сообщает о проведении аукциона о праве на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Организатор аукциона: Администрация МО «Карсовайское» (427540, Удмуртская Республика, Базинский район, с. Карсовай, ул. Первомайская, д.17)

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: постановление Администрации МО «Карсовайское» от 07.09.2017 г. № 110 «О проведении торгов на право заключение договоров аренды земельного участка, из земель муниципальной собственности с местоположением: с. Карсовай, ул. Набережная, д. 2».

1. Предмет аукциона: Предметом аукциона является право заключения договора аренды земельного участка, общей площадью 956 кв. метра, сроком на 20 лет.

Адрес объекта: УР, Базинский р-н, с. Карсовай, ул. Набережная, д. 2.

Собственник объекта: муниципальное образование «Карсовайское» - свидетельство о государственной регистрации права от 08.10.2013 года № 18 - АБ 810681.

2. Рыночная стоимость согласно отчёта №004/2017 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Базинский район, с. Карсовай, ул. Набережная, д.2», исполнитель отчета: ООО «Вега» с учетом округления и НДС составил 42 000 (сорок две тысячи) рублей.

3. Начальная цена договора : устанавливается согласно п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере полутора процентов от рыночной стоимости земельного участка, что составляет 630,0 (Шестьсот тридцать руб. 00 коп.) в год.

4.Форма аукциона - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

5.Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной годовой арендной платы - 18,9 (Восемнадцать руб. 90 коп.).

6. Порядок, место, срок начала и окончания приёма заявок: заявки принимаются в рабочие дни с 08.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00, кроме выходных и праздничных дней с 11.09.2017 года по 06.10.2017 года, по адресу: 427540, УР, Базинский р-н, с.Карсовай, ул.Первомайская, д.17, кабинет специалистов.

Рассмотрение аукционной комиссией заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона состоится в 10 часов 00 минут 20.10.2017 года в актовом зале Администрации МО «Карсовайское». До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Заявка подаётся в двух экземплярах. Опись представленных документов составляются Организатором аукциона в двух экземплярах и подписывается обеими сторонами.

Заявка и представляемые претендентом документы должны быть составлены на русском языке.

7.Комплект документов, предоставляемых одновременно с заявкой: одновременно с заявкой установленного образца, составленной в двух экземплярах, претенденты предоставляют следующие документы:

- информация о претенденте установленного образца;

Физические лица дополнительно предоставляют документ, удостоверяющий личность (копию), ИНН (копию).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

8. Дата, время и место проведения аукциона 25.10.2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: 427540, УР, с.Карсовай, ул.Первомайская, д.17 актовый зал Администрации МО «Карсовайское».

9.Порядок определения победителя: победителем признается претендент, предложивший наивысшую цену аренды Имущества.

10. Срок заключения договора аренды: в течение пятнадцати рабочих дней, но не ранее чем через десять рабочих дней, со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, с победителем аукциона заключается договор аренды.

11.Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Формы заявки на участие в аукционе, информации о претенденте, проект договора аренды приведены в аукционной документации, с которой можно ознакомиться и получить консультации по вопросам участия в аукционе со дня официального размещения информации, в Администрации МО «Карсовайское» кабинете специалистов по адресу: 427540, УР, с.Карсовой, ул.Первомайская, д.17, ежедневно в рабочее время с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00, кроме выходных и праздничных дней; контактный телефон 8(34166) 3-13-53, 3-12-43 e-mail: admkarsovai@mail.ru

Аукционная документация размещена на сайте: balezino.udmurt.ru (раздел район/Структура Муниципальные поселения/ МО «Карсовайское» /Аренда и продажа имущества).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка возможно в Администрации муниципального образования «Карсовайское» (Удмуртская Республика, Бalezинский район, с. Карсовой, ул. Первомайская, д.17, кабинет специалистов) в установленный единый приемный день Администрации: каждый четверг в период с 11.09.2017 г. по 06.10.2017 г. с 8-00 час. до 16-00 час., обед с 12-00 час. до 13-00 час.

Осмотр земельных участков производится 28.09.2017 г. с 10-00 до 12-00.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: 427550, Удмуртская Республика, Бalezинский район, с. Карсовой, ул. Первомайская, д. 17, тел. (34166) 5-13-53

Глава муниципального
образования «Карсовайское»

А.С. Колотов