

ПРОТОКОЛ N 4
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ:
БАЛЕЗИНСКИЙ РАЙОН, п. БАЛЕЗИНО, ул. О.Кошевого, д. 6.
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

п. Балезино

Время проведения 13.00
Дата проведения 24.06 2018 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 747,4 кв. м.
Место проведения собрания: во дворе дома № 6, по ул. О.Кошевого, п. Балезино.
Собственники помещений извещены о проведении общего собрания собственников в соответствии с п. 5 ст. 45, п. 4 ст. 47.1 ЖК РФ, в форме вывешивания уведомлений о проведении общего собрания в подъезде, от 13.06 2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 747,4 кв.м., в том числе площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 747,4 кв.м., из них находящиеся в муниципальной собственности 0,0 кв.м.

Окончание приема решений до 20.00 часов 24 июня 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания: комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Балезинское» от 07.08.2017 г. №86-п «Об утверждении муниципальной общественной комиссии по обеспечению реализации Программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018 - 2022 годы».

Присутствующие: собственники (представители собственников) жилых помещений (список прилагается, приложение №1).

Общее количество голосов собственников помещений 747,4 кв.м., приняли участие в голосовании на общем собрании 30 собственников, обладающих 693,0 кв.м., что составляет 92,7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. О принятии решения о сборе денежных средств в размере 17509,60 (семнадцать тысяч пятьсот девять) руб. 60 коп. на софинансирование мероприятий в размере 5% от необходимых средств на благоустройство придомовой территории МКД, проводимых по Программе формирования современной городской среды, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. равное 16 квартирам.
3. Принятие решения о выборе ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе.
4. О предоставлении полномочий ООО УК «Дружба» взыскания денежных средств с собственников жилых помещений, не оплативших долю софинансирования по данной Программе.

Далее по каждому вопросу:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

По первому вопросу выступил(а) Ильинская Е.А. кв. 5 с предложением выбрать председателем Сулцовой А.М. кв. 7, секретарем собрания Вуцкобу А.Ф. кв. 15.

Других предложений не поступало. В результате голосования:

За 693,0 (голосов) или 100 %, против 0,0 (голосов)

или 0,0 %, воздержались 0,0 (голосов) или 0,0 %.

Решили: Избрать председателем Сулцовой А.М. кв. 7, секретарем собрания Вуцкобу А.Ф. кв. 15.

2. О принятии решения о сборе денежных средств в размере 17509,60 (семнадцать тысяч пятьсот девять) руб. 60 коп. на софинансирование мероприятий в размере 5% от необходимых средств на благоустройство придомовой территории МКД, проводимых по Программе формирования современной городской среды, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. равное 16 квартирам.

По второму вопросу выступил (а) Сущев В. И. М. кв. 7 и предложил(а) собственникам жилых помещений провести сбор необходимых денежных средств в размере 17509,60 (семнадцать тысяч пятьсот девять) руб. 60 коп., пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. 16 квартирам, соответственно на каждую квартиру 1094,32 (одна тысяча девяносто четыре) руб. 32 коп. в срок до _____ 2018 г.

Результаты голосования:

За 6930 (голосов) или 100,0 %, против 00 (голосов) или 0,0 %, воздержались 0,0 (голосов) или 0,0 %.

Решили: собственникам жилых помещений провести сбор необходимых денежных средств в размере 1094,32 (одна тысяча девяносто четыре) руб. 32 коп. пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. 16 квартирам, соответственно на каждую квартиру 1094,32 (одна тысяча девяносто четыре) руб. 32 коп., в срок до _____ 2018 г.

3. Принятие решения о выборе ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование Программы.

По третьему вопросу выступил(а) Буряков А. Ф. кв. 15 и предложил(а) собственникам жилых помещений выбрать ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе Сущеву И. М. кв. 7.

За жилые помещения, собственниками которых является муниципальное образование, не вносят плату через ответственного за сбор денежных средств. Перечисление денежных средств осуществляется напрямую через бюджет муниципального образования.

Результаты голосования:

За 6930 (голосов) или 100,0 %, против 00 (голосов) или 0,0 %, воздержались 0,0 (голосов) или 0,0 %.

Решили: выбрать ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе Сущеву И. М. кв. 7.

4. О предоставлении полномочий взыскания денежных средств с собственников жилых помещений, не оплативших долю софинансирования по данной программе.

По четвертому вопросу выступил(а) Сущев В. И. М. кв. 7 и предложил(а) собственникам жилых помещений, предоставить полномочия по взысканию денежных средств с собственников жилых помещений, не оплативших долю софинансирования по данной Программе: В случае неоплаты собственниками доли софинансирования в срок, согласно п. 2 данного Протокола, оплату вносит ООО УК «Дружба», с последующим взысканием.

Результаты голосования:

За 6930 (голосов) или 100,0 %, против 0,0 (голосов) или 0,0 %, воздержались 0,0 (голосов) или 0,0 %.

Решили: предоставить полномочия ООО УК «Дружба» по взысканию денежных средств с собственников жилых помещений, не оплативших долю софинансирования по данной Программе.

Подписи:

Председатель собрания СМ (Сущев В. И. М.)
Секретарь собрания Буряков А. Ф. (Буряков А. Ф.)

К протоколу прилагаются:

- Реестры собственников помещений (Ф.И.О., N квартиры, процент голосов от общего числа голосов собственников помещений), приложения №1, №2, №3, №4, №5.

Реестр собственников помещений, присутствующих на общем собрании
от 24.06 .2018г.

Приложение № 1 к протоколу № 4 общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме
№ 6 по адресу: п.Балезино, ул. О.Кошевого. Общая площадь МКД 747,4 м².

№ квартиры	С кв.м (площадь квартиры)	Ф.И.О. собственников (представителей собственников)	Кол. голосов	Подписи	Дата
1	42	Подлевских Нина Владимировна Свидетельство о государственной регистрации права от 12.07.2016г. 18-18/005-18/005/004/2016-1797/2	42,0	<i>Подлевских</i>	24.06.18
2	54,4	Князева Фаина Вениаминовна Нет данных			
3	45,5	Чухлова Ольга Сергеевна Свидетельство о государственной регистрации права от 13.08.2015г. 18-18/005-18/005/004/2015-2524/2	45,5	<i>Чухлова</i>	24.06.18
4	45,3	Бурнаева Зинаида Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2004г. 18-01-02/02-6/2004-63	45,3	<i>Бурнаева</i>	24.06.18
5	41,8	Иванова Елена Леонидовна Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2005г. 18-18-02/6/2004-518	41,8	<i>Иванова</i>	24.06.18
5	41,8	Иванова Анна Васильевна Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2005г. 18-18-02/6/2004-518	41,8	<i>Иванова</i>	24.06.18
6	53	Мешкова Нелли Петровна Свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2013г. 18-АБ 679893	53,0	<i>Мешкова</i>	24.06.18
6	53	Трохан Александр Валентинович Свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2013г. 18-АБ 679894	53,0	<i>Трохан</i>	24.06.18
7	45,6	Сунцов Владимир Леонидович Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705298	45,6	<i>Сунцов</i>	24.06.18
7	45,6	Сунцова Ирина Михайловна Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705297	45,6	<i>Сунцова</i>	24.06.18
7	45,6	Сунцов Арсений Алексеевич Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705299	45,6	<i>Сунцов</i>	24.06.18

8	46,1	Аркова Ольга Александровна Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2013г. 18-АБ 810695	23.05		24.06.18
8	46,1	Арков Сергей Олегович Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2013г. 18-АБ 810696	23.05		24.06.18
9	60,6	Никулина Нина Алексеевна Нет данных	60,6		24.06.18
10	42,1	Поздеева Марина Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2013г. 18-АБ 765558	21.05		24.06.18
10	42,1	Поздеев Евгений Евгеньевич Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2013г. 18-АБ 765557	21.05		24.06.18
11	42,7	Вахрушева В.А Нет данных	42,7		24.06.18
12	43,1	Котегова Елена Евгеньевна Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2004г. 18-01/02-2/2004-462	43,1		24.06.18
13	59,1	Энтентеева Эльвира Альфредовна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82		24.06.18
13	59,1	Энтентеева Лариса Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82		24.06.18
13	59,1	Энтентеев Альфред Шайхуллович Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82		24.06.18
13	59,1	Энтентеев Шайхулла Самигуллович Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82		24.06.18
13	59,1	Энтентеева Мадина Сайфуловна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82		24.06.18
14	41,9	Ложкин Константин Валентинович Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96		24.06.18
14	41,9	Ложкин Валентин Вячеславович Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96		24.06.18

14	41,9	Ложкина Светлана Фёдоровна Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96	Ложкина	24.06.18
15	42,3	Бузанова Алевтина Фёдоровна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890984	10,575	Бузанова	24.06.18
15	42,3	Бузанова Мария Борисовна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890985	10,575	Бузанова	24.06.18
15	42,3	Бузанов Владислав Андреевич Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890986	10,575	Бузанов	24.06.18
15	42,3	Бузанова Екатерина Андреевна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890987	10,575	Бузанова	24.06.18
16	41,9	Горбушина Людмила Матвеевна Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2004г. 18-01/02-2/2004-580	41,9	Горбушина	24.06.18

Примечание.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (ч. 1 ст. 37 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

Сидорова И.В. (Сидорова И.В.)
Бузанова А.Ф. (Бузанова А.Ф.)

Реестр собственников помещений, голосовавших по повестке дня, на общем собрании собственников жилых помещений, от 24.06 2018г.

Приложение №2 к протоколу № 4 общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме N 6 по адресу: п.Балезино, ул. О.Кошевого. Общая площадь МКД 947,4 м2.

№ квартиры	S кв.м (площадь квартиры)	Ф.И.О. собственников (представителей собственников)	Кол. голосов	ЗА/ПРОТИВ	Подписи	Дата
1	42	Подлевских Нина Владимировна Свидетельство о государственной регистрации права от 12.07.2016г. 18-18/005-18/005/004/2016-1797/2	42,0	за	Подлевских	24.06.18
2	54,4	Князева Фаина Вениаминовна Нет данных				
3	45,5	Чухлова Ольга Сергеевна Свидетельство о государственной регистрации права от 13.08.2015г. 18-18/005-18/005/004/2015-2524/2	45,5	за	Чухлова	24.06.18
4	45,3	Бурнаева Зинаида Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2004г. 18-01-02/02-6/2004-63	45,3	за	Бурнаева	24.06.18
5	41,8	Иванова Елена Леонидовна Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2005г. 18-18-02/6/2004-518	41,8	за	Иванова	24.06.18
5	41,8	Иванова Анна Васильевна Свидетельство о государственной регистрации права от .12.2004г.	41,8	за	Иванова	24.06.18
6	53	Мешкова Нелли Петровна Свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2013г. 18-АБ 679893	26,5	за	Мешкова	24.06.18
6	53	Трохан Александр Валентинович Свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2013г. 18-АБ 679894	26,5	за	Трохан	24.06.18
7	45,6	Сунцов Владимир Леонидович Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705298	15,2	за	Сунцов	24.06.18
7	45,6	Сунцова Ирина Михайловна Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705297	15,2	за	Сунцова	24.06.18
7	45,6	Сунцов Арсений Алексеевич Свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2013г. 18-АБ 705299	15,2	за	Сунцов	24.06.18

8	46,1	Аркова Ольга Александровна Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2013г. 18-АБ 810695	23,05			24.06.18
8	46,1	Арков Сергей Олегович Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2013г. 18-АБ 810696	23,05			24.06.18
9	60,6	Никулина Нина Алексеевна Нет данных	60,6			24.06.18
10	42,1	Поздеева Марина Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2013г. 18-АБ 765558	21,05	3,9	3,9	24.06.18
10	42,1	Поздеев Евгений Евгеньевич Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2013г. 18-АБ 765557	21,05	3,9	3,9	24.06.18
11	42,7	Вахрушева В.А Нет данных	42,7			24.06.18
12	43,1	Котегова Елена Евгеньевна Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2004г. 18-01/02-2/2004-462	43,1	3,0	3,0	24.06.18
13	59,1	Энтентеева Эльвира Альфредовна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82	3,0	3,0	24.06.18
13	59,1	Энтентеева Лариса Николаевна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82	3,0	3,0	24.06.18
13	59,1	Энтентеев Альфред Шайхуллович Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82	3,0	3,0	24.06.18
13	59,1	Энтентеева Шайхулла Самигуллович Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82	3,0	3,0	24.06.18
13	59,1	Энтентеева Мадина Сайфуловна Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2004г. 18-01/02-3/2004-520	11,82	3,0	3,0	24.06.18
14	41,9	Ложкин Константин Валентинович Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96			24.06.18

14	41,9	Ложкин Валентин Вячеславович Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96	за	Ложкин	24.06.18
14	41,9	Ложкина Светлана Фёдоровна Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2005г. 18-18-02/007/2004-69	13,96	за	Ложкина	24.06.18
15	42,3	Бузанова Алевтина Фёдоровна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890984	10,575	за	Бузанова	24.06.18
15	42,3	Бузанова Мария Борисовна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890985	10,575	за	Бузанова	24.06.18
15	42,3	Бузанов Владислав Андреевич Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890986	10,575	за	Бузанов	24.06.18
15	42,3	Бузанова Екатерина Андреевна Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2009г. 18-АА 890987	10,575	за	Бузанова	24.06.18
16	41,9	Горбушина Людмила Матвеевна Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2004г. 18-01/02-2/2004-580	11,9	за	Горбушина	24.06.18

Примечание.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (ч. 1 ст. 37 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Подписи:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Сул

(Суллова И.А.)

(Бузанова А.А.)