

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ:
БАЛЕЗИНСКИЙ РАЙОН, п. БАЛЕЗИНО, УЛ. КОРОЛЕНКО, Д. 11
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

п. Балезино

Время проведения 17.00
Дата проведения 21.06.2018 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 271 кв. м.

Место проведения собрания: во дворе дома № 11, по ул. Короленко, п. Балезино.

Собственники помещений извещены о проведении общего собрания собственников в соответствии с п. 5 ст. 45, п. 4 ст. 47.1 ЖК РФ, в форме вывешивания уведомлений о проведении общего собрания в подъезде, от 10.06. 2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 271 кв.м., в том числе площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 51 кв.м., из них находящиеся в муниципальной собственности 0,0 кв.м.

Окончание приема решений до 20.00 часов «24» 06 2018г.

Инициатор проведения общего собрания: комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Балезинское» от 07.08.2017 г. №86-п «Об утверждении муниципальной общественной комиссии по обеспечению реализации Программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Балезинское» на 2018 - 2022 годы».

Присутствующие: собственники (представители собственников) жилых помещений (список прилагается, приложение №1).

Общее количество голосов собственников помещений 265,9 кв.м., приняли участие в голосовании на общем собрании 4 собственников, обладающих 265,9 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

2. О принятии решения о сборе денежных средств в размере 11 402 (Одиннадцать тысяч четыреста два) руб. 95 коп. на софинансирование мероприятий в размере 5% от необходимых средств на благоустройство придомовой территории МКД, проводимых по Программе формирования современной городской среды, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. равное 4 квартирам.

3. Принятие решения о выборе ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе.

Далее по каждому вопросу:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

По первому вопросу выступил(а) Касимов А.М. кв. 4 с предложением выбрать председателем Иванова Ю.В. кв. 3, секретарем собрания Касимову Н.М. кв. 2.

Других предложений не поступало. В результате голосования:

За 265,9 (голосов) или 100 %, против 0 (голосов)

или - %, воздержались - (голосов) или - %.

Решили: Избрать председателем Иванова Ю.В. кв. 3, секретарем собрания Касимову Н.М. кв. 2.

2. О принятии решения о сборе денежных средств в размере 11 402 (Одиннадцать тысяч четыреста два) руб. 95 коп. на софинансирование мероприятий в размере 5% от необходимых средств на благоустройство придомовой территории МКД, проводимых по Программе формирования современной городской среды, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. равное 4 квартирам.

По второму вопросу выступил (а) Касимов Н.М. кв. 2 и предложил(а) собственникам жилых помещений провести сбор необходимых денежных средств в размере 11 402 (Одиннадцать тысяч четыреста два) руб. 95 коп, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. 4

квартирам, соответственно на каждую квартиру 2 850 (Две тысячи восемьсот пятьдесят) руб. 74 коп. в срок до 29.06. 2018 г.

Результаты голосования:

За 100,9 (голосов) или 100 %, против 0 (голосов)
или - %, воздержались - (голосов) или - %.

Решили: собственникам жилых помещений провести сбор необходимых денежных средств в размере 11 402 (Одиннадцать тысяч четыреста два) руб. 95 коп, пропорционально количеству квартир в данном доме, т.е. 4 квартирам, соответственно на каждую квартиру 2 850 (Две тысячи восемьсот пятьдесят) руб. 74 коп, в срок до 29.06. 2018г.

3. Принятие решения о выборе ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование Программы.

По третьему вопросу выступил(а) Русских С.Н. кв. 1 и предложил(а) собственникам жилых помещений выбрать ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе Уварова Ю.В.
кв. 3.

За жилые помещения, собственниками которых является муниципальное образование, не вносят плату через ответственного за сбор денежных средств. Перечисление денежных средств осуществляется напрямую через бюджет муниципального образования.

Результаты голосования:

За 100,9 (голосов) или 100 %, против 0 (голосов)
или - %, воздержались - (голосов) или - %.

Решили: выбрать ответственного за сбор денежных средств от собственников, на софинансирование по Программе Уварова Ю.В.
кв. 3.

Подписи:

Председатель собрания [подпись] (Уваров Ю.В.)
Секретарь собрания [подпись] (Косинова Н.М.)

К протоколу прилагаются:

- Реестры собственников помещений (Ф.И.О., N квартиры, процент голосов от общего числа голосов собственников помещений), приложения №1, №2.

Реестр собственников помещений, присутствующих на общем собрании
от 22.06. .2018г.

Приложение № 1 к протоколу № 1 общего собрания собственников в многоквартирном
жилом доме N 11 по адресу: ул. Короленко. Общая площадь МКД 271 м2.

N квар- тиры	S кв.м (площа- дь квартир- ы)	Ф.И.О. собственников (представителей собственников)	Документ о праве собственности на жилые помещения (номер и дата выдачи)	Кол. голо- сов	Подписи	Дата
1	67,2	Русских А.Н.	Выписка из ЕГРН от 14.05.2018г.	1	<i>[Signature]</i>	22.06.18.
2	66,8	Касимова Н.М.	18-4Б ~245926 от 17.06.2014г.	1	<i>[Signature]</i>	22.06.18.
3	67,5	Иванов Ю.В.	18-4Б ~162761 от 21.12.2010г.	1	<i>[Signature]</i>	22.06.18.
4	64,4	Касимов М.П.	Выписка из ЕГРН от 26.09.2017г.	1	<i>[Signature]</i>	22.06.18.
<u>265,9</u>		Итого		4		

Настоящий реестр составлен: «22» 06 2018г.

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

[Signature]
[Signature]

Иванов Ю.В.
Касимова Н.М.

Реестр собственников помещений, голосовавших по повестке дня, на общем собрании собственников жилых помещений, от 22.06. .2018г.

Приложение №2 к протоколу № 1 общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме N 11 по адресу: ул. Короленко. Общая площадь МКД 111 м2.

№ квартиры	S кв.м (площадь квартиры)	Ф.И.О. собственников (представителей собственников)	Кол. голосов	ЗА/ПРОТИВ	Подписи	Дата
1	67,2	Русских А.Н.	1	За		22.06.18.
2	66,8	Касимова Н.М.	1	За		22.06.18.
3	67,5	Иванов Ю.В.	1	За		22.06.18.
4	64,4	Касимов М.Е.	1	За		22.06.18.
Итого			4			

Примечание.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (ч. 1 ст. 37 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Настоящий реестр составлен: «22» 06 2018г.

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

Иванов Ю. В.
Касимова Н. М.