

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности, из категории «земли населенных пунктов», с кадастровыми номерами 18:02:056001:217, 18:02:045002:620

20.12.2024 г.

п. Балезино

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» (427550, Удмуртская Республика, Бalezинский район, п. Балезино, ул. Кирова, 2).

Предмет аукциона:

Право на заключение договоров аренды земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности.

Лот 1. Земельный участок

- местоположение: Удмуртская Республика, Бalezинский район, д. Дениспи, ул. Дачная, д. 15,
- площадь земельного участка – 1000 кв.м.,
- категория земель «земли населенных пунктов»,
- ограничения, обременения – в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственном природном комплексном заказнике «Кепский», утвержденным Постановлением Правительства Удмуртской Республики от 07.11.2018 г. № 465 «О государственном природном комплексном заказнике «Кепский» (земельный участок расположен в особо охраняемой природной территории - Кепский государственный охотничий комплексный заказник в административных границах Бalezинского района Удмуртской Республики),
- кадастровый номер 18:02:056001:217,
- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).
- начальная (минимальная) цена права аренды (годовой арендной платы) – 838 (Восемьсот тридцать восемь) рублей 50 копеек.

- размер задатка - 167 (Сто шестьдесят семь) рублей 70 копеек,
- шаг аукциона - 25 (Двадцать пять) рублей 16 копеек,
- срок договора аренды – 20 лет.

Лот 2. Земельный участок

- местоположение: Удмуртская Республика, Муниципальный округ Бalezинский район, деревня Воегурт, улица Полевая, участок 12,
- площадь земельного участка – 4121 кв.м.,
- категория земель «земли населенных пунктов»,
- ограничения, обременения – в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственном природном комплексном заказнике «Кепский», утвержденным Постановлением Правительства Удмуртской Республики от 07.11.2018 г. № 465 «О государственном природном комплексном заказнике «Кепский» (земельный участок расположен в особо охраняемой природной территории - Кепский государственный охотничий комплексный заказник в административных границах Бalezинского района Удмуртской Республики),
- кадастровый номер 18:02:045002:620,
- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2),
- начальная (минимальная) цена права аренды (годовой арендной платы) – 4306 (Четыре тысячи триста шесть) рублей 03 копейки.
- размер задатка - 861 (Восемьсот шестьдесят один) рубль 21 копейка,
- шаг аукциона - 129 (Сто двадцать девять) рублей 18 копеек,
- срок договора аренды – 20 лет.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Матушкина И.В.

Члены комиссии: Касимова С.М., Ворончихина Н.В., Гиздуллина М.С.

В соответствии с п. 17 аукционной документации заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 18:02:056001:217, 18:02:045002:620.

Сведения о заявителях, порядковых номерах заявок на участие в аукционе:

Регистрационный номер	Сведения о заявителях,	Номер Лота	Дата подачи заявок на участие в аукционе	Сведения о денежных средствах, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе
1.	Титов Сергей Борисович	1	10.12.2024 г. 10 ч. 52 мин.	выписка из лицевого счета № 05045140021 от 11.12.2024 г.
2.	Гизатулин Марат Халилович	2	12.12.2024 г. 15 ч. 34 мин.	выписка из лицевого счета № 05045140021 от 13.12.2024 г.

2. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в аукционе – нет.

3. Сведения о заявителях, отозвавших заявку на участие в аукционе - нет.

Результаты рассмотрения комиссией заявок на участие в аукционе:

Документы, представленные для участия в аукционе претендентами, соответствуют требованиям утвержденной аукционной документации.

4. Решение комиссии:

Аукцион признать несостоявшимся.

По Лоту 1 – в течение десяти дней со дня составления протокола направить три экземпляра подписанных проектов договоров аренды лицу, подавшему единственную заявку – Титову Сергею Борисовичу. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 838 (Восемьсот тридцать восемь) рублей 50 копеек в год.

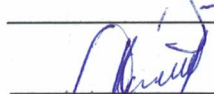
По Лоту 2 – в течение десяти дней со дня составления протокола направить три экземпляра подписанных проектов договоров аренды лицу, подавшему единственную заявку – Гизатулину Марату Халиловичу. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 4306 (Четыре тысячи триста шесть) рублей 03 копеек в год.

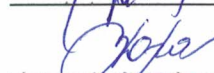
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии

 Матушкина И.В.

Члены аукционной комиссии:

 Касимова С.М.

 Ворончихина Н.В.

 Гиздуллина М.С.