



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ БАЛЕЗИНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ БАЛЕЗИНО ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ» МУНИЦИПАЛ
КЫЛДЫТЭТЫСЬ АДМИНИСТРАЦИЯЗ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

05 марта 2024 г.

№ 256

п. Балезино

Об утверждении методики определения размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» № 15-216 от 28.12.2022 года «Об утверждении Положения о порядке размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального

образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить методику определения размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» согласно приложению к настоящему Постановлению (далее – Методика).

2. Установить, что Методика применяется также для определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» - начального (минимального) размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации муниципального образования «Бalezинский район» от 12.10.2009 г. № 985 «Об утверждении методики расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Бalezинский район»;

- постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» от 17.05.2023 г. № 600 «О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Бalezинский район» от 12.10.2009 № 985 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Бalezинский район» от 21.06.2017 № 827)».

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» в сети Интернет www.balezino.udmurt.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования

Ю.В. Новойдарский

Исполнитель  Н.А. Мерешина



ПРИЛОЖЕНИЕ
Утверждено постановлением
Администрации муниципального образования
«Муниципальный округ
Балезинский район Удмуртской Республики»
от 05.03.2024 № 256

Методика определения размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»

1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Настоящая Методика также применяется для определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» - начального (минимального) размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

2. Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» либо начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения

договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, определяются по формуле:

$$P = BC \times S \times \Pi \times K1 \times K2, \text{ где}$$

P – размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

BC – размер базовой ставки платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

S - площадь информационного поля рекламной конструкции (площадь информационного поля определяется как сумма площадей информационных полей всех сторон рекламной конструкции).

В случае если для определенного вида или типа рекламной конструкции правовыми актами муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» определены минимальные и максимальные значения возможной площади информационного поля рекламной конструкции, то при определении величины данного коэффициента для целей определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, применяется максимальное значение площади информационного поля рекламной конструкции.

Π - период размещения рекламной конструкции, временной рекламной конструкции (за единицу принимается один месяц, при расчете оплаты за 1 день принимается отношение единицы к количеству дней в расчетном месяце).

При определении начальной (минимальной) цены предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции значение данного коэффициента принимается равным году;

K1 - коэффициент учета территориального расположения рекламной конструкции (в части расположения либо визуального восприятия с улицы), в соответствии с категорией территориального расположения.

Значение коэффициента и категории территориального расположения указаны в таблице № 1:

Таблица № 1

Категория территории	Перечень улиц населенных пунктов	Значение коэффициента K1
I	п. Балезино	1,3

П	- Автодорога подъезд к поселку Балезино ул. Калинина до ул. Русских, автодорога д. Кожило до поворота на м-н Лесобаза, автодорога д. Бурино до ул. Кирова. - Населенные пункты муниципальных поселений и вне населенных пунктов, (за исключением п. Балезино).	0,8
---	---	-----

K2 – коэффициент, учета типа и (или) вида рекламной конструкции.
Значения коэффициента приведены в таблице № 2:

Таблица № 2

№ п/п	Типы и (или) виды рекламных конструкций	Значение коэффициента K2
1	Рекламные конструкции на объектах благоустройства городской инфраструктуры	
1.1	Рекламные конструкции на остановочных павильонах	3,0
1.2	Указатели с рекламными модулями	1,9
1.3	Скамейки с рекламным модулем	1,9
2	Отдельно стоящие рекламные конструкции, размещаемые на земельных участках	
2.1	Сити-форматы	2,5
2.2	Афишные стенды	1,5
2.3	Стелы	1,9
2.4	Сити-борды	1,5
2.5	Щиты (билборды, суперборды)	1,0
2.6	Суперсайты	1,45
2.7	Светодиодные экраны	3,5
2.8	Флаговые композиции	1,0
2.9	Объемно-пространственные рекламные	1,0

	конструкции (тумбы, пилларсы)	
2.10	Проекционные установки	3,0
3	Рекламные конструкции, присоединяемые к зданиям, сооружениям	
3.1	Крышные установки в виде отдельных букв и логотипов	1,45
3.2	Световые короба	1,45
3.3	Брандмауэрные панно, настенные панно, баннер	1,2
3.4	Панель-кронштейны	1,2
3.5	Проекционные установки	3,0
3.6	Консоль-панели	1,2
3.7	Щитовые установки на мостах, путепроводах, трубопроводах, на ограждениях	1,9
3.8	Медиафасады	3,0
4	Прочие рекламные конструкции	
4.1	Прочие отдельно стоящие щитовые установки	1,9

2.2. Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рассчитанные в соответствии с Методикой, не включают налог на добавленную стоимость.