УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

муниципального образования

«Муниципальный округ

Балезинский район

Удмуртской Республики»

от 21.11.2023 года № 1640

**Руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства**

Настоящее руководство разработано в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в целях оказания гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» от 28.10.2022г. № 13-184 (далее – Правила благоустройства), контроль за соблюдением которых осуществляет Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Предметом контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) Правил благоустройства на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования).

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными

местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее -

дворовые территории);

- детские игровые и детские спортивные площадки;

- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у

которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и

детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);

- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

- велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы,

аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

- места размещения нестационарных торговых объектов;

- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

- кладбища и мемориальные зоны;

- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед

ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные

стоянки), кемпстоянки;

- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- площадки для выгула и дрессировки животных;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- другие территории муниципального образования.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется в виде проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Профилактические мероприятия проводятся контрольным органом в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами и направлены на устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также являются приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

Решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» от 28.10.2022г. № 13-184 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Правила благоустройства устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе требования к созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий, строений и сооружений в благоустройстве территорий.

Главной целью Правил благоустройства является обеспечение безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности человека, улучшение эстетического облика населенного пункта, санитарно-гигиенического состояния территории поселения и достижение благоприятной экологической обстановки.

Основными задачами Правил благоустройства являются:

- формирование комфортной, современной городской среды на территории муниципального образования;

- обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

- поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;

- содержание территорий муниципальных образований и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков,

зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

- формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального образования с учетом, особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

- установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, установление перечня мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядка и периодичности их проведения;

- обеспечение доступности территорий муниципального образования, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для

инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении

(далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании

в пространстве;

- создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный

досуг и отдых, физическое развитие.

 На территории муниципального образования запрещается:

- выжигание травы, листвы, тополиного пуха, частей деревьев и иной растительности в населенных пунктах (за исключением профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов в городских лесах), на земельных участках, непосредственно примыкающих к населенным пунктам, дачным садоводческим и огородническим обществам (товариществам);

- сжигание горючих отходов, предметов и материалов, разведение костров на участках территорий общего пользования;

- размещение, складирование и хранение крупногабаритных предметов, авто и мототранспорта, тракторов, спецтехники, труб, оборудования, строительных материалов

(конструкций и оборудования) на территории земель общего пользования, землях муниципальной собственности и (или) землях, государственная собственность на которые

не разграничена, в том числе и перед фасадами домов и на прилегающей территории, без

оформления письменного разрешения Территориального органа на определенный срок:

дрова, трубы, хлысты - до 1 месяца, строительные материалы, деревянные срубы - до 3

месяцев. Складируемые предметы не должны препятствовать проезду автотранспорта по

проезжей части улиц и проходу пешеходов по тротуарам, если это не вызвано необходимостью проведения аварийных работ;

- самовольное размещение на территориях общего пользования и (или) землях муниципальной собственности объектов (в том числе строительных материалов (конструкций и оборудования), сыпучих материалов, дров, угля, сена, перегноя и иных

плодородных субстанций);

- складирование навоза животных вблизи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозяйственных построек за пределы личного земельного участка, устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего земельного участка;

- размещение строительных материалов, товарно-материальных ценностей, транспортных средств, а также складирование мусора на местах, предназначенных для

прохождения открытых дренажных, ливневых канав;

- повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства;

- захламление, загрязнение, засорение окурками, бумажной, целлофановой, пластиковой упаковкой, тарой и другим мусором;

- оставление на улице временных конструкций и передвижных сооружений, тары и мусора после окончания торговли;

- стоянка (хранение) более 15 дней разукомплектованных и неисправных транспортных средств независимо от места их расположения, за исключением специализированных автостоянок;

- установка устройств наливных помоек, разлив (выливание) помоев и нечистот, выбрасывание отходов, мусора и навоза на придомовую территорию, а также за территорию домов и улиц, на уличные проезды и иную территорию общего пользования.

- складирование снега на участках с зелеными насаждениями;

- мойка транспортных средств, в том числе у водоразборных колонок, колодцев, фонтанов, бюветов на территориях общего пользования и (или) землях муниципальной собственности, не предназначенных для этих целей;

- организация несанкционированных свалок мусора;

- размещение ритуальных объектов и надгробных сооружений вне специально предназначенных для этого мест;

- сброс ЖБО и нечистот на прилегающую территорию, пешеходные дорожки, земельные участки, непосредственно примыкающие к населенным пунктам, дачным садоводческим и огородническим обществам (товариществам), закапывать ЖБО в землю.

Вывоз ЖБО осуществляется по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Сбор ЖБО из не канализированных домовладений

осуществляется в специально оборудованные для этих целей места (выгреб), вывозится по

договору со специализированной организацией по мере заполнения выгреба, не реже 2 раз

в год;

- засыпка колодцев подземных инженерных коммуникаций всеми видами отходов;

- плавать и купаться в неустановленных для этого местах;

- самовольная рубка зеленых насаждений и обрезка отдельных стволов;

- срывать цветы и выкапывать рассаду на территориях общего пользования.

Владельцы домашних и сельскохозяйственных животных обязаны их содержать с соблюдением санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм.

Владельцы животных обязаны:

- строго соблюдать законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выражающегося в соблюдении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, выполнении противоэпидемических и санитарно-гигиенических мероприятий. В случае неисполнения указанных требований владельцы животных привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством;

- соблюдать требования ветеринарной и общественной безопасности, обеспечивать поведение животного, при котором оно не представляло бы опасности для окружающих людей и других животных;

- содержать животных в соответствии с биологическими особенностями, гуманно обращаться с животными, не оставлять без присмотра, пищи и воды, не избивать. В случае заболевания животного инфекционным заболеванием либо подозрении на заболевание немедленно обратиться к ветеринарному врачу;

- немедленно доставлять животное, покусавшее человека либо другое животное, в ветеринарное учреждение для осмотра, а пострадавшего человека - в медицинское учреждение;

- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа животных, их необычного поведения, внезапной агрессии или о случаях покуса животных дикими хищниками.

Правила благоустройства обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», всеми гражданами, находящимися на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил благоустройства, привлекаются к административной ответственности.

Так же Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность по следующим статьям:

- Статья 19.4.1. "Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля";

- Статья 19.5. ч. 1 "Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства";

- Статья 19.7. "Непредставление сведений (информации)".