

ПРОТОКОЛ № 4-2022

рассмотрения приема заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности, из категории «земли населенных пунктов», с кадастровыми номерами 18:02:035001:238, 18:02:035001:239

13.12.2022 г.

п. Балезино

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Бalezинский район Удмуртской Республики» (427550, Удмуртская Республика, Бalezинский район, п. Балезино, ул. Кирова, 2).

Предмет аукциона:

Право на заключение договоров аренды земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности.

Лот 1. Земельный участок:

- местоположение: Удмуртская Республика, Бalezинский район, д. Верх-Кестым, ул. Родниковая, 1а,
- площадь земельного участка – 6257 кв.м.,
- категория земель «земли населенных пунктов»,
- ограничения, обременения – земельный участок расположен санитарно-защитной зоне артезианской скважины; в связи с разработкой проекта реконструкции системы водоснабжения в п. Балезино Бalezинского района Удмуртской Республики возможно изъятие земельного участка для муниципальных нужд,
- кадастровый номер 18:02:035001:238,
- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2),
- начальная (минимальная) цена права аренды (годовой арендной платы) – 3320 (Три тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек в год,
- размер задатка - 664 (Шестьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек,
- шаг аукциона - 100 (Сто) рублей 00 копеек,
- срок договора аренды - 20 лет.

Лот 2. Земельный участок:

- местоположение: Удмуртская Республика, муниципальный округ Бalezинский район, деревня Верх-Кестым, улица Родниковая, земельный участок 17а,
- площадь земельного участка – 3644 кв.м.,
- категория земель «земли населенных пунктов»,
- ограничения, обременения – земельный участок расположен санитарно-защитной зоне артезианской скважины; в связи с разработкой проекта реконструкции системы водоснабжения в п. Балезино Бalezинского района Удмуртской Республики возможно изъятие земельного участка для муниципальных нужд,
- кадастровый номер 18:02:035001:239,
- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2),
- начальная (минимальная) цена права аренды (годовой арендной платы) – 2371 (Две тысячи триста семьдесят один) рубль 00 копеек в год,
- размер задатка - 474 (Четыреста семьдесят четыре) рубля 00 копеек,
- шаг аукциона - 71 (Семьдесят один) рубль 00 копеек,
- срок договора аренды - 20 лет.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Смирнов А.Н.

Члены комиссии: Касимова С.М., Ворончихина Н.В., Гиздуллина М.С.

В соответствии с п. 16 аукционной документации заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 18:02:035001:238, 18:02:035001:239.

Сведения о заявителях, порядковых номерах заявок на участие в аукционе:

Регист рацион ный номер	Сведения о заявителях,	Номер Лота	Дата подачи заявок на участие в аукционе	Сведения о денежных средствах, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе
1.	Волкова Елена Николаевна	2	08.12.2022 г. 15 ч. 48 мин.	выписка из лицевого счета № 05045140021 от 09.12.2022 г.
2.	Данилова Юлия Андреевна	1	08.12.2022 г. 15 ч. 54 мин.	выписка из лицевого счета № 05045140021 от 09.12.2022 г.

2. Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в аукционе – нет.

3. Сведения о заявителях, отозвавших заявку на участие в аукционе - нет.

Результаты рассмотрения комиссией заявок на участие в аукционе:

Документы, представленные для участия в аукционе претендентами, соответствуют требованиям утвержденной аукционной документации.

4. Решение комиссии:

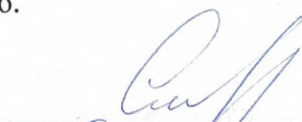
Аукцион признать несостоявшимся.

По Лоту 1 – в течение десяти дней со дня составления протокола направить два экземпляра подписанных проектов договоров аренды лицу, подавшему единственную заявку – Даниловой Юлии Андреевне. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 3320 (Три тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек) в год.

По Лоту 2 – в течение десяти дней со дня составления протокола направить два экземпляра подписанных проектов договоров аренды лицу, подавшему единственную заявку – Волковой Елене Николаевне. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 2371 (Две тысячи триста семьдесят один руб. 00 коп.) в год.

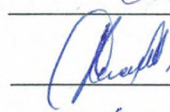
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии



Смирнов А.Н.

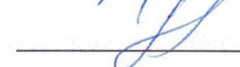
Члены аукционной комиссии:



Касимова С.М.



Ворончихина Н.В.



Гиздуллина М.С.