****

**Проект**

 **РЕШЕНИЕ**

**Совет депутатов**

**муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»**

**«Удмурт Элькунысь Балезино ёрос муниципал округ» муниципал кылдытэтысь депутатъеслэн Кенешсы**

**О земельном налоге на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», **РЕШАЕТ**:

1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

 -отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 -не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 1.2 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 2. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу.

Порядок и сроки исчисления налога и авансовых платежей по налогу осуществляется в соответствии со статьями 393, 396 и 397 Налогового кодекса РФ.

3. Налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога предоставляются следующим категориям налогоплательщиков:

- инвалидам I и II групп инвалидности. Основанием для предоставления льготы является справка МСЭ;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны, а так же ветеранам и инвалидам боевых действий. Основанием для предоставления льготы является удостоверение ветерана Великой Отечественной войны, инвалида Великой Отечественной войны, удостоверение участника боевых действий, инвалида боевых действий.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Отменить:

- Решение Совета депутатов МО «Балезинское» от 30.10.2019 №47-3 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Балезинское» (в редакции от 24.12.2019г №49-6);

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Андрейшурское» от 18.11.2019г. №31-3 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Андрейшурское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Большеварыжское» от 25.11.2019г. №31-5 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Большеварыжское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Воегуртское» от 21.11.2019г. №28-7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Воегуртское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Верх-Люкинское» от 22.11.2019г. №32-5 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Верх-Люкинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Исаковское» от 25.11.2019г. №41-110 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Исаковское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Кестымское» от 26.11.2019г. №27-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кестымское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 19.11.2019г. №36-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское»;

- Решение Совет депутатов муниципального образования «Карсовайское» от 28.11.2019г. №32-03 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Карсовайское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Каменно-Задельское» от 22.11.2019г. №24-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каменно-Задельское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Киршонское» от 20.11.2019г. №27-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Киршонское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Люкское» от 19.11.2019г. №26-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Люкское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Пыбьинское» от 26.11.2019г. №31-5 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пыбьинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 26.11.2019г. №30-116 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Турецкое» от 22.11.2019г. №34-115 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Турецкое»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Эркешевское» от 25.11.2019г. №32-6 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Эркешевское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Юндинское» от 20.11.2019г. №30-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Юндинское».

6. Настоящее Решение опубликовать в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

«Муниципальный округ Балезинский

район Удмуртской Республики» С.К. Булдаков

Пояснительная записка.

К проекту решения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики».

Основанием для разработки проекта решения являются:

1. Федеральный закон от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2. глава 31 Налогового кодекса Российской Федерации;

3. законом Удмуртской Республики от 30.03.2021 года №49-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Балезинского района Удмуртской республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа»;

4. Решение совета депутатов от 28.09.2021 г № 1-7 «Об утверждении временного порядка принятия (издания), официального опубликования (обнародования) и вступления в силу решений Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» постановлений и распоряжений Председателя Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»;

5. Решение совета депутатов от 5.10.2021 г № 1-21 «О ликвидации Совета депутатов муниципального образования «Балезинский район», Советов депутатов сельских поселений Балезинского района как юридических лиц».

В статье 387. НК РФ сказано:

«Земельный налог (далее в настоящей главе - налог) устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований».

В предыдущем периоде начисление земельного налога осуществлялось в соответствии с Решениями советов депутатов сельских поселений, но в следствии преобразования в муниципальный округ, они утрачивают силу закон Удмуртской Республики от 30.03.2021 г. №49-РЗ), таким образом, начиная с 01.01.2022 года на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» земельный налог должен уплачиваться налогоплательщиками в соответствии с Решением совета депутатом муниципального округа.

В предлагаемом проекте решения определены ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 -не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Так же мы предлагаем сохранить льготы, которые были предусмотрены прежними решениями, а именно:

Налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога предоставляются следующим категориям налогоплательщиков:

- инвалидам I и II групп инвалидности. Основанием для предоставления льготы является справка МСЭ;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны, а так же ветеранам и инвалидам боевых действий. Основанием для предоставления льготы является удостоверение ветерана Великой Отечественной войны, инвалида Великой Отечественной войны, удостоверение участника боевых действий, инвалида боевых действий.

Проект Решения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» согласован с межрайонной ФНС России №2 по Удмуртской Республике (письмо от 25.10.2021 г. №02-1-20/05990).