ПРОЕКТ



**Р Е Ш Е Н И Е**

**Совет депутатов**

**муниципального образования «Балезинский район»**

«**Балезино ёрос» муниципал кылдытэтысь депутатъёслэн Кенешсы**

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением

(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, находящихся в муниципальной казне

муниципального образования «Балезинский район»

В соответствии с частью 1 статьи 65, статей 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Балезинский район», Совет депутатов муниципального образования «Балезинский район» **РЕШАЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда находящихся в муниципальной казне Балезинского района согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Вперед».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2017года.

Председатель Совета депутатов

МО «Балезинский район» Н.В. Бабинцев

Проект постановления вносит

зам. главы Администрации С.Л.Владыкин

Согласовано:

Первый зам. главы Администрации В.В.Некрасов

Начальник отдела строительства

ЖКХ и архитектуры М.В.Васильев

Начальник правового отдела Г.А.Касимова

Руководитель аппарата А.П.Шарипов

Приложение к решению Совета депутатов

МО «Балезинский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории жилых домов по степени благоустройства | Ед.изм. | МО «Балезинский район» |
| 1 | Капитальные жилые дома с центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением центральной канализацией ваннами или душевыми кабинками | руб. за кв.м  общей пл. | 9,4 |
| 2 | - то же без горячего водоснабжения | руб. за кв.м  общей пл. |
| 3 | Капитальные жилые дома с центральным отоплением, центральным, холодным водоснабжением, выгребом, ваннами или душевыми кабинками | руб. за кв.м  общей пл. | 8,9 |
| 4 | Капитальные жилые дома с центральным отоплением, без центрального холодного водоснабжения с выгребом | руб. за кв.м  общей пл. |
| 5 | - то же без центрального отопления | руб. за кв.м  общей пл. |
| 6 | Капитальные жилые дома с автономным газовым отоплением, центральным холодным водоснабжением, выгребом, ваннами или душевыми кабинками | руб. за кв.м  общей пл. |
| 7 | - то же без ванн или душевых кабинок | руб. за кв.м  общей пл. |
| 8 | Капитальные жилые дома с центральным отоплением, центральным холодным водоснабжением, выгребом без ванн | руб. за кв.м  общей пл. |
| 9 | Деревянные жилые дома с центральным отоплением, центральным холодным водоснабжением, выгребом, ваннами или душевыми кабинками | руб. за кв.м  общей пл. | 3,2 |
| 10 | Деревянные жилые дома с печным отоплением, центральным холодным водоснабжением | руб. за кв.м  общей пл. | 2,2 |
| 11 | - то же без водоснабжения | руб. за кв.м  общей пл. | 1,1 |