

**проект**

**Р Е Ш Е Н И Е**

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЖИЛЬСКОЕ»

БАЛЕЗИНСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«КОЖИЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЁСЛЭН КЕНЕШСЫ

**«Об установлении на территории муниципального образования «Кожильское» налога на имущество физических лиц»**

Принято Советом депутатов

муниципального образования «Кожильское» «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования, Совет депутатов муниципального образования «Кожильское» **РЕШАЕТ:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Кожильское» налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) в отношении жилых домов, квартир, комнат, частей жилых домов, частей квартир, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб. | Ставка налога. % |
| До 10000 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 10000 до 50000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50000 до 300000 (включительно) | 0,3 |

* 1. в отношении гаражей, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества или индивидуального жилищного строительства -0,1 процента;
	2. в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 10000 (включительно) | 0.1 |
| Свыше 10000 до 50000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50000 до 300000 (включительно) | 0,3 |

* 1. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на соответствующий налоговый период, утверждаемый Правительством Удмуртской Республики, - 2 процента;
	2. в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2 процента;
	3. в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц, в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) членов многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

2) дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности;

3) дети-сироты; дети, оставшиеся без попечения родителей; лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

5. Лица, имеющие в соответствии с пунктом 4 настоящего Решения право на налоговую льготу, вправе предоставить в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

|  |  |
| --- | --- |
| Категория налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу | Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу |
| Члены многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет | Удостоверение зеленого цвета многодетной малообеспеченной семьи Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет) |
| Дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности | Справка об инвалидности, Справка образовательного учреждения |
| Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителейЛица из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения | Справка Отдела по делам опеки, попечительства, семьи и несовершеннолетних Администрации муниципального образования «Балезинский район», Справка организации для детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (в случае нахождения ребенка в организации)Справка Отдела по делам опеки, попечительства, семьи и несовершеннолетних Администрации муниципального образования «Балезинский район», Справка образовательного учреждения |

6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;
2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

1. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;
2. подтверждение налогоплательщиками - физическими лицами, имеющими право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, в соответствии с пунктом 4 настоящего Решения, с 1 января 2018 года осуществляется в порядке, установленном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса.

7. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения.:

– решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» № 25-2 от 21 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское» Балезинского района Удмуртской Республики» со дня вступления в силу настоящего решения:

– решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» № 34-1 от 22 сентября 2015 года «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 21 ноября 2014 № 25-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское» Балезинского района Удмуртской Республики»;

– решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» № 41-1 от 05 апреля 2016 года «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 21 ноября 2014 № 25-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское» Балезинского района Удмуртской Республики»;

– решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» № 16-1 от 06 апреля 2018 года «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 21 ноября 2014 № 25-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское» Балезинского района Удмуртской Республики».

8. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее чем через месяц, распространяет свое действие на правоотношения возникшие после 01.01.2018 года.

Глава муниципального образования

«Кожильское» А.Н. Головкова

Дер. Кожило

«\_\_»\_\_\_2019г.

№ \_\_\_\_\_