

Протокол №1

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

12 мая 2021 года

с. Каменное Заделье

Извещение о проведение торгов № 080421/31270114/02 от 08.04.2021 г.

Лот № 1 Местоположение: Удмуртская Республика, Базинский район, д.Бурино, участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-восток. Площадь: 165600 кв.м. Кадастровый номер: 18:02:166007:390. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, основной деятельностью которого является семеноводство и овощеводство.

Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона	Удмуртская Республика, Базинский район, с. Каменное Заделье, ул.Школьная,6 12.05.2021, в 10:00 часов
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка.
Сведения о местоположении и площади земельного участка	Удмуртская Республика, Базинский район, д.Бурино, участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-восток. Площадь: 165600 кв.м Кадастровый номер: 18:02:166007:390 Границы: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-13724951. Принадлежность земельного участка к определенной категории земель: земли сельскохозяйственного назначения Права на земельный участок: Муниципальное образование Каменно-Задельское», собственность 18:02:166007:390-18/005/2019-5 23.12.2019 г. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, основной деятельностью которого является семеноводство и овощеводство Срок аренды земельного участка: 49 лет
Сведения об участниках аукциона	<ol style="list-style-type: none"> 1. Салимзянов Альберт Раисович 2. Сергеева Светлана Николаевна, действующая на основании доверенности № 18 АБ 1655429 от 29.04.2021 г. в интересах Орлова Антона Игоревича
Сведения об участниках, принявших участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка	<ol style="list-style-type: none"> 1. Салимзянов Альберт Раисович, 2. Сергеева Светлана Николаевна, действующая на основании доверенности № 18 АБ 1655429 от 29.04.2021 г. в интересах Орлова Антона Игоревича <p>Участники аукциона:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Салимзянов Альберт Раисович, на аукцион не явился 2. Сергеева Светлана Николаевна, действующая на основании доверенности № 18 АБ 1655429 от 29.04.2021 г. в интересах Орлова Антона Игоревича
Сведения о начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)	11351,88 (российский рубль)
Шаг аукциона	567,59 (российский рубль)
Сведение о последнем предложении цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)	---
Сведение о предпоследнем предложении цены предмета	---

аукциона (размер ежегодной арендной платы)	
Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	---
Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона	---
Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)	---

Участники допущены к участию в аукционе, признаны участниками аукциона и им присвоены порядковые номера, согласно поданным заявкам на участие в аукционе.

На аукцион явился участник №2, участник №1 на аукцион не явился.

Решение комиссии: Аукцион считать несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем Орловым Антоном Игоревичем, с суммой арендных платежей в год – 11 351 (Одиннадцать тысяч триста пятьдесят один) рубль 88 копеек.

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды.

Договор аренды заключается между Арендатором (Администрацией муниципального образования «Каменно-Задельское») и Победителем аукциона в течение 10 (десяти) дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов torgi.gov.ru и официальном сайте муниципального образования «Каменно-Задельское» в сети Интернет.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора аренды.

Арендная плата вносится в соответствии с договором аренды.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток участникам аукциона, которые не выиграли их.

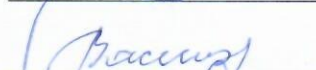
Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

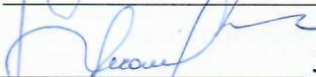
Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии

Председатель комиссии

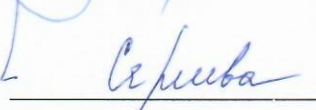
 Шмелёв В.Л.

Члены аукционной комиссии:

 Васильева Р.Ю.

 Лекомцева А.А.

Победитель аукциона

 Сергеева С.Н.