

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЮКСКОЕ»**

«**ЛЮК» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЕСЛЭН КЕНЕШСЫ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Об утверждении положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Люкское»**

Принято Советом депутатов

муниципального образования «Люкское» 21.11.2014 г.

Руководствуясь главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Люкское», Совет депутатов муниципального образования «Люкское» **РЕШАЕТ**:

1. Утвердить Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "Люкское" (прилагается).

2. Настоящее решение и Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования «Люкское» подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Балезинский район» в разделе «Муниципальные поселения – МО «Люкское».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

«Люкское» В.Н. Наговицын

С. Люк

21.11.2014 г.

№ 20-4

Утверждено

Решением Совета депутатов

муниципального образования

«Люкское»

№ 20-4 от 21.11.2014 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЮКСКОЕ»**

1. Общие положения

 1.1. Настоящим Положением определяются налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования «Люкское», порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам государственной кадастровой оценки земель.

2. Ставки налога

 2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

 2.1.1. 0,3% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2.1.2. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении прочих земельных участков;

 2.1.3. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, за весь налоговый период, в котором установлен факт нецелевого использования.

3. Сроки и порядок уплаты налога

 3.1. Установить срок уплаты земельного налога, подлежащего уплате по истечении налогового периода:

 3.1.1 для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода до 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей.

 4. Налоговые льготы

 4.1. Помимо имеющих право на уменьшение налоговой базы физических лиц в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса РФ и освобожденных от уплаты земельного налога юридических и физических лиц в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ дополнительно освобождаются от уплаты земельного налога:

 4.1.1. Почетные граждане Балезинского района;

5. Порядок предоставления налоговых льгот

 5.1. Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, пунктом 4.1.1 настоящего Положения или уменьшение налоговой базы в соответствии со ст.391 Налогового кодекса РФ, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в следующие сроки:

 5.1.1. для налогоплательщиков - физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления - не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 5.1.2. для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - в сроки представления декларации за налоговый период.

 5.1.3. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на льготу по земельному налогу и (или) уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 30 дней со дня его возникновения (утраты).

 5.2. Документом, подтверждающим право на предоставление льготы в соответствии с п. 4.1.1. настоящего Положения является удостоверение Почетного гражданина Балезинского района.