



РЕШЕНИЕ
Совета депутатов муниципального образования «Сергинское»

«Сергино» муниципал кылдытэтысь депутат Кенеш

**Об установлении на территории муниципального образования «Сергинское»
налога на имущество физических лиц**

Принято Советом депутатов
муниципального образования «Сергинское»

29 марта 2019 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования муниципального образования «Сергинское», Совет депутатов муниципального образования «Сергинское» РЕШАЕТ:

1. Считать утратившими силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.11.2014 г № 25-62 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.09.2015 г № 31-88 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.11.2014 г № 25-62 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.03.2016 г № 35-99 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.11.2014 г № 25-62 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов МО «Сергинское» от 24.09.2015 № 31-88);

- решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 10.04.2018 г № 16-66 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.11.2014 г № 25-62 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское» (в редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 24.09.2015 года № 31-88, от 24.03.2016 года № 35-99).

2. Установить, и ввести в действие на территории муниципального образования «Сергинское» налог на имущество физических лиц.

3. Установить, что налоговая в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

4. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) в отношении жилых домов, квартир, комнат, частей жилых домов, частей квартир, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:

Кадастровая стоимость объектов налогообложения, тыс. руб.	Ставка налога, %
До 10 000 (включительно)	0,1
Свыше 10 000 до 50 000 (включительно)	0,2
Свыше 50 000 до 300 000 (включительно)	0,3

2) в отношении гаражей, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса

Российской Федерации, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,1 %;

3) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом:

Кадастровая стоимость объектов налогообложения, тыс. руб.	Ставка налога, %
До 10 000 (включительно)	0,1
Свыше 10 000 до 50 000 (включительно)	0,2
Свыше 50 000 до 300 000 (включительно)	0,3

4) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на соответствующий налоговый период, утверждаемый Правительством Удмуртской Республики – 2 процента;

5) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей -2 процента;

б) в отношении прочих объектов налогообложения – 0,5 процентов.

5. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц, в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

- членов многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

-детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.

6. Лица, имеющие в соответствии с пунктом 4 настоящего Решения право на налоговую льготу, вправе предоставить в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

Категория налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу	Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу
члены многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет	Удостоверение зеленого цвета многодетной малообеспеченной семьи Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет)
дети-сироты; дети, оставшиеся без попечения родителей	Справка Отдела по делам опеки и попечительства, семьи и несовершеннолетних Администрации МО «Балезинский район», Справка организации для детей-сирот, оставшихся без родителей (в случае нахождения ребенка в организации)
лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения	Справка Отдела по делам опеки и попечительства, семьи и несовершеннолетних Администрации МО «Балезинский район», Справка образовательного учреждения

7. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 5 настоящего решения:

7.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

7.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного ребенка объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

7.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

7.4. подтверждение налогоплательщиками- физическими лицами, имеющими право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, в соответствии с пунктом 4 настоящего решения, с 1 января 2018 года осуществляется в порядке, установленном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса.

8. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее чем через месяц, распространяет свое действие на правоотношения возникшие после 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
«Сергинское»



Н.А. Азанова

с. Сергино
29 марта 2019 г.
№ 24-92