

Ответственность, предусмотренная законодательством за отказ или несвоевременное проведение мероприятий по энергосбережению, установке приборов учета

Федеральным законом ФЗ-261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены **изменения в ст. 9.16 Административного кодекса РФ**

Несоблюдение требований по оснащённости многоквартирных домов приборами учета энергетических ресурсов, требований о проведении обязательных мероприятий по энергосбережению

влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц - в размере от 5 до 10 тысяч рублей
- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юрлица, - от 10 до 15 тысяч рублей
- на юридических лиц - от 20 до 30 тысяч рублей

Несоблюдение требований о разработке и доведении до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению

влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц - в размере от 5 до 10 тысяч рублей
- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юрлица, - от 10 до 15 тысяч рублей
- на юридических лиц - от 20 до 30 тысяч рублей

Несоблюдение организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют, требования о предоставлении собственникам жилых домов и лицам, ответственным за содержание МКД, предложений об оснащении приборами учета

влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц - в размере от 20 до 30 тысяч рублей.
- на юридических лиц - от 100 до 150 тысяч рублей

В каком случае административная ответственность распространяется на управляющие организации, ТСЖ, ЖСК?

Если будет доказано, что за период с 1 января 2010 года по 1 января 2012 года организация, осуществляющая управление домом, **не выходила с предложениями** о проведении мероприятий по энергосбережению.

Если же такие предложения поступали, а собственники жилья отказались их выполнять

штраф, наложенный на управляющую организацию, ТСЖ, ЖСК, будет разделен на всех собственников жилья

Ответственность собственников помещений в многоквартирных домах

Собственники жилья, которые в указанный срок (до 1 января 2012 года) не оборудовали свое жилье индивидуальными приборами учета ресурсов, также **подвергнутся административной ответственности**. Более того, **их оплата будет значительно выше**, чем у тех жителей, кто своевременно перешел на оплату по фактическому потреблению тепла, воды и т. д.