

**Решение Совета депутатов муниципального образования «Воегуртское»»**

**«Воегурт» муниципал кылдытэтысь депутат Кенеш**

**РЕШЕНИЕ**

Об установлении на территории

муниципального образования

«Воегуртское» налога

на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 1, частью 3 статьи 3 Федерального закона от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 18 ноября 2014 г.. № 63-РЗ «О единой дате начала применения на территории Удмуртской Республики порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом муниципального образования «Воегуртское» Совет депутатов муниципального образования

« Воегуртское» РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 на территории муниципального образования «Воегуртское» налог на имущество физических лиц.

2.Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1. в отношении жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат),  
   объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым  
   назначением таких объектов является жилой дом:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 10000 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 10000 до 50000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50000 до 300000 (включительно) | 0,3 |

2) в отношении гаражей, машино-мест, а также хозяйственных строений  
или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных  
метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения  
личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества или индивидуального  
жилищного строительства, - 0,1 процента;

3) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых  
входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом):

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 10000 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 10000 до 50000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50000 до 300000 (включительно) | 0,3 |

4) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень  
объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на соответствующий налоговый  
период, утверждаемый Правительством Удмуртской Республики, - 2 процента;

5) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость  
каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2 процента;

6) в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

3. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц  
для следующих категорий налогоплательщиков:

- членов многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не  
достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях,  
осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до  
окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

- детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в  
организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме  
обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23  
лет, находящихся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности;

- детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-  
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а  
также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную  
деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до  
достижения ими возраста 23 лет.

4. Лица, имеющие в соответствии с пунктом 3 настоящего Решения право  
на налоговую льготу, представляют в налоговый орган следующие документы,  
подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

|  |  |
| --- | --- |
| Категория налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу | Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу |
| Члены многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет | Удостоверение зеленого цвета многодетной малообеспеченной семьи  Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет) |
| Дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящихся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности | Справка об инвалидности,  Свидетельство о рождении детей,  Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет) |
| Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет | Справка Отдела по делам опеки, попечительства, семьи и несовершеннолетних Администрации МО «Балезинский район»,  Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет) |

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

5.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

5.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган в срок до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота .

6. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Воегуртское» от 25 октября 2012 года № 4-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Воегуртское» со дня вступления в силу настоящего решения.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее  
чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

д. Воегурт

24 ноября 2014 г.

№ 22-2

Глава муниципального образования

«Воегуртское» Н.В. Лекомцева