



РЕШЕНИЕ

Совет депутатов муниципального образования «Балезинский район» «Балезино ёрос» муниципал кылдытэтысь депутатъёслэн Кенешсы

Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Балезинский район»

Принято Советом депутатов
МО «Балезинский район»

23 июня 2016 года

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Балезинский район», Совет депутатов муниципального образования «Балезинский район» РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Балезинский район».

2. Положение «О порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балезинского района», утвержденное решением Балезинского районного Совета депутатов от 28.08.2003г. № 11-76 (в ред.решений Балезинского районного Совета депутатов от 25.11.2004 г. № 20-150, 14.09.2009 г. № 27-182, 23.06.2011 г. № 43-269) считать утратившим силу.

Глава муниципального образования
«Балезинский район»



Р.Ш. Мухгалимов

пос. Балезино
23.06.2016 г.
№ 38-283

Утверждено:
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Балезинский район»
от 23.06.2016 г. № 38-283

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ,
НАХОДЯЩИМСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"БАЛЕЗИНСКИЙ РАЙОН"

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом "О защите конкуренции", Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)", Федеральным законом "О государственных и муниципальных предприятиях", Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «О концессионных соглашениях», Уставом муниципального образования "Балезинский район", с целью установления единого порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Балезинский район", и регулирует порядок реализации правомочий собственника муниципального имущества органами местного самоуправления муниципального образования "Балезинский район", определяет их компетенцию в сфере управления муниципальным имуществом с учетом особенностей управления отдельными объектами, за исключением муниципального жилищного фонда.

1.1. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО "Балезинский район"

1.1.1. Целями управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО "Балезинский район", являются:

- укрепление экономической основы местного самоуправления;
- приумножение и улучшение состояния недвижимого имущества, находящегося в собственности МО "Балезинский район";
- увеличение неналоговых доходов бюджета МО "Балезинский район" за счет повышения эффективности использования муниципальной собственности;
- обеспечение исполнения обязательств МО "Балезинский район" как участника гражданско-правовых отношений.

1.1.2. Задачами управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО "Балезинский район", являются:

- обеспечение полного и непрерывного пообъектного учета и движения муниципального имущества;
- сохранение муниципального имущества, необходимого для обеспечения потребностей населения МО "Балезинский район";
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению;
- повышение ответственности руководителей муниципальных предприятий и учреждений за сохранность и эффективное использование муниципальной собственности.

Раздел II. Объекты муниципальной собственности

2.1. В муниципальной собственности муниципального образования "Балезинский район" (далее - собственность муниципального образования) может находиться:

- имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с Уставом муниципального образования;
- имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления в случаях, установленных федеральными законами и законами Удмуртской Республики;
- имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений;
- имущество, необходимое для осуществления полномочий, право осуществления которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами.

Раздел III. Формы и порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом

3.1. Настоящим Положением предусмотрены следующие основные формы управления муниципальным имуществом:

- управление муниципальным имуществом, включенным в состав имущественной казны муниципального образования "Балезинский район";
- закрепление за муниципальными учреждениями муниципального имущества на праве оперативного управления;
- закрепление за муниципальными унитарными предприятиями муниципального имущества на праве хозяйственного ведения;
- передача объектов муниципальной собственности в доверительное управление;
- передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование;
- передача объектов муниципальной собственности в залог;
- передача объектов муниципальной собственности в аренду;
- передача объектов муниципальной собственности на условиях концессионных соглашений.

IV. Управление имуществом, включенным в состав муниципальной имущественной казны муниципального образования "Балезинский район"

4.1. Муниципальная имущественная казна муниципального образования "Балезинский район" представляет собой – совокупность движимого и недвижимого имущества, не закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, соответственно на праве хозяйственного и оперативного управления.

4.2. Управление имуществом, включенным в состав муниципальной имущественной казны муниципального образования "Балезинский район" осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Положением о муниципальной имущественной казне муниципального образования "Балезинский район", утвержденным районным Советом депутатов муниципального образования "Балезинский район".

V. Закрепление за муниципальными учреждениями имущества на праве оперативного управления

5.1. Закрепление за муниципальными учреждениями имущества на праве оперативного управления производится в соответствии с действующим законодательством, с целью повышения эффективности использования имущества муниципального образования "Балезинский район" и распространяется на имущество, закрепляемое за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

5.2. Органом, осуществляющим полномочия собственника в отношении передаваемого в оперативное управление имущества, является Администрация муниципального образования "Балезинский район", которая принимает решение о закреплении за учреждением имущества на праве оперативного управления, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением.

5.3. Муниципальное учреждение (далее - Учреждение) осуществляет в соответствии с целями своей деятельности, муниципальными заданиями учредителя и назначением закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества права владения, пользования, распоряжения этим имуществом в пределах, определяемых действующим законодательством, настоящим Положением и договором о закреплении имущества на праве оперативного управления.

5.4. Имущество, закрепляемое на праве оперативного управления, может представлять собой движимые (оборудование, транспортные средства, инвентарь и иные материальные ценности) и недвижимые (здания, сооружения, нежилые помещения) вещи, находящиеся в свободном гражданском обороте.

5.5. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении, а также имущество, приобретенное Учреждением по договору или иным законным основаниям, поступают в оперативное управление соответствующего Учреждения в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности.

5.6. Для заключения договора о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления Учреждение обращается с заявлением в Администрацию муниципального образования "Балезинский район".

В случае приобретения муниципальным учреждением имущества по договорам или иным законным основаниям Учреждение в течение квартала, в котором приобретено имущество, обращается в Администрацию муниципального образования "Балезинский район" с заявлением о признании муниципальной собственностью приобретенного имущества. При этом одновременно муниципальное учреждение представляет заверенные копии документов, подтверждающих приобретение Учреждением имущества и возникновение права оперативного управления на имущество.

5.7. Право оперативного управления имуществом прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, а также в случаях правомерного изъятия имущества у Учреждения.

5.8. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, находится в муниципальной собственности и отражается на балансе Учреждения в порядке, установленном действующим законодательством.

5.9. Основанием для включения в Реестр муниципальной собственности муниципального образования "Балезинский район", закрепления за Учреждением приобретенного по договорам или иным законным основаниям на праве оперативного управления имущества и заключения договора о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления является постановление Администрации муниципального образования "Балезинский район".

5.10. Администрация муниципального образования "Балезинский район" вправе изъять и передать другому Учреждению излишнее, неиспользуемое либо используемое не

по назначению имущество, закрепленное на праве оперативного управления. Решение о признании имущества (его части) излишним, неиспользуемым либо используемым не по назначению принимается Администрацией муниципального образования "Балезинский район".

5.11. Основанием для изъятия излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного на праве оперативного управления, либо передачи другому Учреждению является постановление Администрации муниципального образования "Балезинский район".

5.12. Решение об изъятии и передаче имущества, закрепленного на праве оперативного управления, другому Учреждению Администрация муниципального образования "Балезинский район" принимает на основании заявлений данных Учреждений.

5.13. Закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления имущество подлежащее страхованию, страхуется за счет Учреждения в соответствии с действующим законодательством.

5.14. Имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, полученных от приносящей доход деятельности, если право ведения такой деятельности предусмотрено Уставом Учреждения, подлежит внесению в Реестр муниципальной собственности муниципального образования "Балезинский район", закреплению за Учреждением на праве оперативного управления в порядке, установленном настоящим разделом данного Положения, поступает в самостоятельное распоряжение Учреждения и учитывается на отдельном балансе Учреждения.

5.15. Муниципальное казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

5.16. Муниципальное бюджетное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным за счет средств, выделенных учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, муниципальное бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

5.17. Муниципальное автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным закрепленным за ним имуществом автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

Согласие собственника на право распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за учреждением учредителем или приобретенным за счет средств, выделенных учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом оформляется постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район".

5.18. Списание имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке списания имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Балезинский район", утвержденным районным Советом депутатов муниципального образования "Балезинский район".

5.19. Руководитель Учреждения несет ответственность за сохранность и надлежащее использование имущества в соответствии с действующим законодательством, договором о закреплении имущества на праве оперативного управления.

VI. Закрепление за муниципальным унитарным предприятием имущества на праве хозяйственного ведения

6.1. Закрепление за муниципальным унитарным предприятием имущества на праве хозяйственного ведения производится в соответствии с действующим законодательством в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и распространяется на имущество, закрепляемое за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения.

6.2. Муниципальное унитарное предприятие (далее по тексту - Предприятие), которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами, настоящим Положением и договором о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

6.3. Имущество, закрепляемое на праве хозяйственного ведения, может представлять собой движимые (оборудование, транспортные средства, инвентарь и иные материальные ценности) и недвижимые (здания, сооружения, нежилые помещения, земля) вещи, находящиеся в свободном гражданском обороте.

6.4. Право хозяйственного ведения имуществом возникает у Предприятия с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретенное Предприятием по договору или иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение предприятия в порядке, установленном действующим законодательством.

6.5. Основанием для передачи имущества в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий является решение Совета депутатов муниципального образования "Балезинский район".

На основании этого решения Предприятие заключает с Администрацией муниципального образования "Балезинский район" договор о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

6.6. Имущество, принадлежащее Предприятию на праве хозяйственного ведения, отражается на его балансе в соответствии с действующим законодательством.

6.7. Закрепленное за Предприятием в хозяйственное ведение имущество подлежащее страхованию, страхуется за счет муниципального унитарного предприятия в соответствии с действующим законодательством.

6.8. Сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, и являющаяся(щиеся) крупной (ными) совершаются с согласия Совета депутатов муниципального образования «Балезинский район».

6.9. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество и транспортные средства, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться имуществом, переданным в соответствии с настоящим Положением и договором о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения, без согласия Администрации МО "Балезинский район".

Согласие оформляется постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район".

6.10. Списание имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке списания имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Балезинский район", утвержденным районным Советом депутатов муниципального образования "Балезинский район".

6.11. Руководитель предприятия несет ответственность за сохранность и использование имущества в соответствии с действующим законодательством, договором о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения.

6.12. Собственник имущества муниципального предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении такого предприятия.

Предприятие ежегодно перечисляет в соответствующий бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, в размерах и в сроки, которые определяются нормативными правовыми актами муниципального образования «Балезинский район».

6.13. Если по договору о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения Предприятию передаются здания, сооружения, то Предприятие в соответствии с установленным порядком самостоятельно оформляет правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположены эти здания и сооружения.

6.14. Администрация муниципального образования "Балезинский район" вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения, на основании письменного обращения муниципального унитарного предприятия об изъятии.

6.15. Изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, оформляется постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район".

6.16. Право хозяйственного ведения на имущество прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, а также в случаях изъятия имущества у Предприятия по постановлению Администрации муниципального образования "Балезинский район", принятому в соответствии с действующим Положением.

VII. Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование

7.1. Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование производится в соответствии с действующим законодательством и порядком заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования имуществом муниципального образования «Балезинский район», утвержденным Советом депутатов муниципального образования "Балезинский район".

7.2. Объекты муниципальной собственности могут предоставляться в безвозмездное пользование лицам, предусмотренным действующим законодательством.

7.3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности МО "Балезинский район", в безвозмездное пользование передает Администрация муниципального образования "Балезинский район".

7.4. Решение о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование оформляется постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район".

7.5. Заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления либо закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

7.6. Органом, уполномоченным проводить конкурсы или аукционы в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, является Администрация муниципального образования "Балезинский район".

7.7. Органом, уполномоченным проводить конкурсы или аукционы в отношении

муниципального имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными бюджетными учреждениями и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, является муниципальное унитарное предприятие или муниципальное бюджетное учреждение, получившее согласие Администрации муниципального образования "Балезинский район" на продажу права безвозмездного пользования закрепленным за ним муниципальным имуществом.

7.8. Передача имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными бюджетными учреждениями, в безвозмездное пользование может быть осуществлена с согласия собственника имущества на основании проведения конкурсов или аукционов либо без проведения торгов в предусмотренных законодательством случаях.

VIII. Передача муниципального имущества в залог

8.1. Передача муниципального имущества в залог осуществляется в соответствии с главой 23 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законами Российской Федерации "О залоге", "Об ипотеке (залоге недвижимости)" и определяет цели и задачи, условия и порядок передачи в залог имущества, находящегося в собственности МО "Балезинский район".

8.2. Залог объектов муниципальной собственности может осуществляться для обеспечения:

- обязательств МО "Балезинский район" в лице Администрации МО "Балезинский район";

- обязательств муниципальных унитарных предприятий, частником которого является МО "Балезинский район" в лице Администрации муниципального образования "Балезинский район";

- обязательств иных юридических лиц, в исполнении которых заинтересовано МО "Балезинский район".

8.3. Залогодателями имущества, находящегося в собственности МО "Балезинский район", являются:

- Администрация МО "Балезинский район" при залоге муниципального имущества, составляющего муниципальную имущественную казну, а также при залоге имущественных прав района;

- муниципальные унитарные предприятия, которым муниципальное имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения.

8.4. Администрация муниципального образования "Балезинский район" при осуществлении залоговой деятельности владеет объектами муниципальной собственности до момента передачи муниципального имущества в залог.

8.5. Администрация МО "Балезинский район" выносит постановление о заключении договора, обязательства которого обеспечиваются залогом, которое должно содержать сведения о существе, цене, сроках и сторонах заключаемого договора, а также об индивидуальных признаках закладываемого имущества.

Средства, полученные по основному обязательству, поступают в бюджет района или лицу, определяемому постановлением Администрации МО "Балезинский район".

8.6. Муниципальное унитарное предприятие осуществляет залог закрепленного за ним недвижимого имущества с согласия Совета депутатов МО «Балезинский район».

8.7. Замена предмета залога, внесение изменений и дополнений в договор о залоге производятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением для заключения договора о залоге.

8.8. Управление ведет учет залоговых сделок в реестре муниципальной

собственности.

8.9. Государственная регистрация залоговых сделок осуществляется залогодателями в порядке, определенном действующим законодательством.

8.10. В случае прекращения права залога залогодатель обязан уведомить об этом Администрацию муниципального образования "Балезинский район". О прекращении права залога в реестре залогов делаются соответствующие отметки.

8.11. Реализация муниципального имущества, на которое обращено взыскание по договору залога, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

8.12. Расходы, связанные с согласованием, оценкой закладываемого имущества, нотариальным удостоверением и регистрацией залоговых сделок, несет залогодатель.

IX. Передача объектов муниципальной собственности в аренду

9.1. Передача объектов муниципальной собственности в аренду осуществляется в соответствии с действующим законодательством и порядком заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования имуществом муниципального образования «Балезинский район», утвержденным Советом депутатов муниципального образования "Балезинский район".

9.2. Объектами муниципальной собственности, передаваемыми в аренду, являются:

- нежилой фонд,
- транспортные средства,
- оборудование,
- электрические сети,
- газопроводы,
- объекты жилищно-коммунального хозяйства,
- иные объекты в соответствии с действующим законодательством.

9.3. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления либо закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9.4. Органом, уполномоченным проводить конкурсы или аукционы в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, является Администрация муниципального образования "Балезинский район".

9.5. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными бюджетными учреждениями и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9.6. Органом, уполномоченным проводить конкурсы или аукционы в отношении муниципального имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными бюджетными учреждениями и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, является муниципальное унитарное предприятие или муниципальное бюджетное учреждение, получившее согласие Администрации муниципального образования "Балезинский район" на передачу в аренду закрепленного за

ним муниципального имущества.

9.7. Для проведения конкурсов или аукционов создается Комиссия по передаче муниципального имущества в аренду. Создание и состав Комиссии утверждаются постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район". Число членов Комиссии не может быть менее пяти человек.

9.8. Размер арендной платы за аренду муниципального имущества определяется на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

9.9. Сумма арендной платы, поступающая от арендаторов муниципального имущества не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными бюджетными учреждениями, в полном объеме зачисляется в доход бюджета муниципального образования "Балезинский район".

X. Передача объектов муниципальной собственности на условиях концессионных соглашений

10.1. Передача объектов муниципальной собственности на условиях концессионных соглашений осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

10.2. Концедентом является муниципальное образование "Балезинский район" от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Балезинский район».

10.3. Перечень объектов муниципальной собственности, передаваемых на условиях концессионных соглашений, определяется федеральным законодательством.

10.4. Концессионерами могут быть лица, предусмотренные действующим законодательством.

10.5. Начальный размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения, размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения, размер увеличения концессионной платы устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

10.6. Концессионная плата может не предусматриваться в случаях, установленных федеральным законодательством.

10.7. Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

10.8. Концессионное соглашение прекращается в случаях, установленных федеральным законодательством.

10.9. Органом, уполномоченным проводить конкурс на право заключения концессионного соглашения, является Администрация муниципального образования "Балезинский район".

10.10. Для проведения конкурсов на право заключения концессионного соглашения создается Комиссия по передаче муниципального имущества на условиях концессионного соглашения.

Создание и состав Комиссии утверждаются постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район". Число членов Комиссии не может быть менее пяти человек.

10.11. Решение о передаче муниципального имущества на условиях концессионного соглашения оформляется постановлением Администрации муниципального образования "Балезинский район".

10.12. Конкурсы на право заключения концессионного соглашения проводятся в порядке, установленном Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

10.13. Суммы стоимости на право заключения концессионного соглашения, суммы задатка, суммы платы по концессионному соглашению зачисляются в полном объеме в доход бюджета муниципального образования "Балезинский район".

XI. Порядок отчуждения имущества, находящегося в собственности МО "Балезинский район"

11.1. Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, производится посредством конкурсов, аукционов осуществляется на основании Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в порядке, установленном действующим законодательством.

11.2. Решения о передаче имущества муниципального образования "Балезинский район" в федеральную собственность, собственность Удмуртской Республики, собственность другого муниципального образования принимает Совет депутатов муниципального образования «Балезинский район».

11.3. Прогнозный план приватизации муниципального имущества утверждается Советом депутатов МО «Балезинский район» на срок от одного года до трех лет.

XII. Заключительные положения

12.1. Пункты, не урегулированные настоящим Положением, регулируется действующим законодательством, местными нормативными актами.
