****

 **РЕШЕНИЕ**

**Совет депутатов**

**муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»**

**«Удмурт Элькунысь Балезино ёрос муниципал округ» муниципал кылдытэтысь депутатъеслэн Кенешсы**

**О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики»**

**«15» ноября 2021 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», **РЕШАЕТ:**

1.Установить на территории муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» налог на имущество физических лиц.

2.Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 4 настоящего пункта; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства- 0,1 %;

2) в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 кв. метров, и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания расположенных вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов):

при исчислении налога на 2022 год -1,5 %,

при исчислении налога на 2023 год и последующие годы – 2,0 %;

3) в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания расположенных (находящихся) в многоквартирных домах, в том числе во встроенных и (или) пристроенных к многоквартирному дому помещениях:

при исчислении налога на 2022 год -1,5 %,

при исчислении налога на 2023 год и последующие годы – 2,0 %;

4) в отношении иных объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - 2 %;

5) в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 %.

3. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц для следующих категорий налогоплательщиков:

- членов многодетных малообеспеченных семей, воспитывающих (имеющих на иждивении) трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей из этих семей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет. Основанием для предоставления льготы являются удостоверение многодетного малообеспеченного родителя (опекуна, попечителя); свидетельство о рождении; справка из учебного заведения.

- детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности. Основанием для предоставления льготы являются свидетельство о рождении, справка из учебного заведения, справка МСЭ, подтверждающая инвалидность родителя.

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет. Основанием для предоставления льготы являются справка-подтверждение о том, что лицо относится к указанной категории, выданная органом опеки и попечительства по месту его учета; справка из учебного заведения.

4. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Отменить решения:

- Решение Совета депутатов МО "Балезинское" от 30.10.2019 года № 47-4 "О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Балезинское» (в редакции решения № 56-4 от 30.10.2020 г.);

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Андрейшурское» от 18.11.2019 года № 31-3 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Андрейшурское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Большеварыжское» от 25.11.2019 года № 31-5 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Большеварыжское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Воегуртское» от 21.11.2019 года № 28-7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Воегуртское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Верх-Люкинское» от 25.11.2019 года № 41-110 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Верх-Люкинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Исаковское» от 21.11.2019 года № 28-7 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Исаковское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Кестымское» от 26.11.2019 года № 27-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кестымское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 19.11.2019 года № 36-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское»;

- Решение Совет депутатов муниципального образования «Карсовайское» от 28.11.2019 года № 32-03 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Карсовайское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Каменно-Задельское» от 22.11.2019 года № 24-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каменно-Задельское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Киршонское» от 20.11.2019 года № 27-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Киршонское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Люкское» от 19.11.2019 года № 26-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Люкское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Пыбьинское» от 26.11.2019 года № 31-5 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пыбьинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Сергинское» от 26.11.2019 года № 30-116 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сергинское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Турецкое» от 22.11.2019 года № 34-115 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Турецкое»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Эркешевское» от 25.11.2019 года № 32-6 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Эркешевское»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Юндинское» от 20.11.2019 года № 30-4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Юндинское»

7. Настоящее Решение опубликовать в общественно-политической газете Балезинского района «Вперед» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Балезинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

«Муниципальный округ Балезинский

район Удмуртской Республики» С.К. Булдаков

пос. Балезино

15.11.2021 год

№ 2-30